CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Wyjątkowa willa na okazałej działce, San Pedro de Alcántara









Cena: 3 995 000 € (17 812 906 PLN)

ID: **24768**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Marbella West**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **449 m²**
powierzch. działki: **6,593 m²**
pokoje: **(10)** sypialnie: **(6)** łazienki: **(7)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, dwupoziomowe, umeblowanie, balkon/taras, parking, basen, ogródek

Odkryj niezwykłą willę w prowincji Málaga, która łączy w sobie luksus, komfort i prywatność. Ta nowoczesna rezydencja, usytuowana w malowniczym regionie Costa del Sol, to idealne miejsce dla tych, którzy cenią sobie przestrzeń i elegancję. Willa, położona na rozległej, ponad 6000m² działce, oferuje wszystko, czego potrzebujesz, by cieszyć się życiem w jednym z najbardziej prestiżowych miejsc w Hiszpanii.

Wyjątkowe udogodnienia

- Podgrzewany basen prywatny otoczony stylową strefą wypoczynkową.
- Pełnowymiarowy kort tenisowy, idealny dla miłośników sportu.
- Wiele zewnętrznych jadalni, zarówno zadaszonych, jak i odkrytych, oraz w pełni wyposażona kuchnia zewnętrzna i grill, doskonałe do organizowania przyjęć.

Przestrzeń i komfort wewnątrz

Willa została starannie zaprojektowana, oferując sześć przestronnych sypialni, w tym jedną na parterze i cztery na piętrze, a także dedykowane biuro. Jasna i przytulna przestrzeń dzienna na otwartym planie płynnie łączy się z przestrzeniami zewnętrznymi, tworząc harmonijną całość. Dodatkowe atrakcje to w pełni wyposażona siłownia, osobny apartament dla gości lub personelu z własnym wejściem, pokój gier, duża ilość miejsca do przechowywania oraz oddzielne pomieszczenie gospodarcze.

Bezpieczeństwo i wygoda

- Najwyższej klasy system alarmowy i indywidualna klimatyzacja w całym domu.
- Ogrzewanie podłogowe dla maksymalnego komfortu.
- Imponujące wejście z piękną fontanną wodną i elegancko wyłożonym patio.

Na terenie posesji znajduje się duży podjazd, który pomieści do sześciu samochodów, gwarantując zarówno wygodę, jak i prywatność. Willa położona jest przy cichej, prestiżowej ulicy, otoczona równie imponującymi rezydencjami, oferując spokojne schronienie, a jednocześnie bliskość wszystkich niezbędnych udogodnień.

Idealna lokalizacja

Znajdując się mniej niż 10 minut od Puerto Banús, 15 minut od Marbella i zaledwie 7 minut od najbliższej plaży, ta willa cieszy się niezrównaną lokalizacją. Bliskość topowych udogodnień, międzynarodowych szkół i wykwintnych restauracji czyni ją idealnym miejscem do życia.

Nie przegap okazji, aby stać się właścicielem tej wyjątkowej nieruchomości w San Pedro de Alcántara. Skontaktuj się z nami już dziś, aby dowiedzieć się więcej i umówić się na wizytę.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl