CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

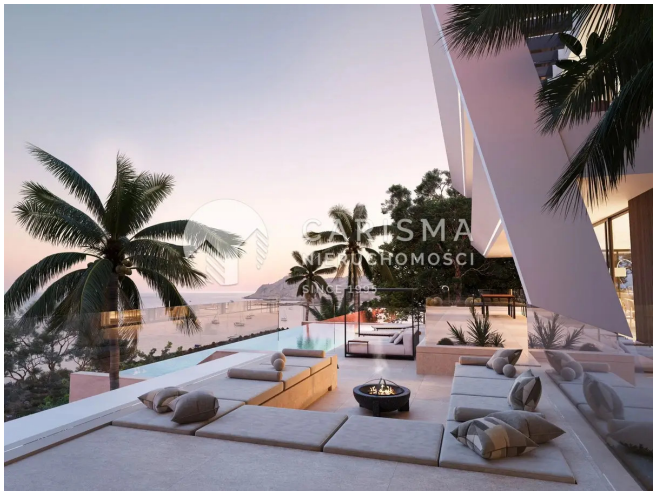
www.carisma.pl

Nowoczesna willa z widokiem na morze, La Alcaidesa









Cena: 4 000 000 € (17 668 000 PLN)

ID: **24761**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **San Roque-Sotogrande**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **pierwotny**
powierzchnia: **617 m^2**
powierzch. działki: **1,450 m^2**
powierzchnia tarasu: **120 m^2**
sypialnie: **(7)** łazienki: **(7)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, dwupoziomowe, umeblowanie, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, osiedle zamknięte, widok na morze

Odkryj luksus życia na Costa del Sol w wyjątkowej willi zlokalizowanej w malowniczej miejscowości La Alcaidesa, w prowincji Cádiz. Ta nowoczesna nieruchomość, której budowa zakończy się w 2025 roku, oferuje komfort i styl na najwyższym poziomie.

Wyjątkowa lokalizacja

Willa położona jest na działce o powierzchni ponad 1400 m^2, oferując zapierające dech w piersiach widoki na morze oraz Gibraltar. To luksusowe osiedle zapewnia ciszę i spokój, a jednocześnie jest doskonale skomunikowane z okolicznymi atrakcjami. W pobliżu znajdują się pola golfowe, spektakularne plaże, hotele i restauracje, a wszystkie niezbędne sklepy są w zasięgu 10-minutowej jazdy.

Przestronność i elegancja

Dom o powierzchni 617,44 m^2 rozłożony jest na trzech kondygnacjach. W jego skład wchodzi przestronny salon z bezpośrednim wyjściem na dużą główną taras, który prowadzi do basenu, strefy grillowej i ogrodu. Ultra-nowoczesna kuchnia otwarta na salon jest w pełni wyposażona, a dodatkowo posiada osobne pomieszczenie na pranie.

Komfortowe wnętrza

- 7 dwuosobowych sypialni zewnętrznych, każda z własną łazienką en-suite
- Przestronny magazyn
- Siłownia
- Garaż o powierzchni 133,53 m^2

Dodatkowo, na terenie posesji znajduje się w pełni wyposażony dom dla gości lub personelu, niezależny od głównej willi.

Wyjątkowe udogodnienia

Willa oferuje liczne udogodnienia, takie jak marmurowe podłogi, podwójne szyby, kominek, jacuzzi, ogrzewanie podłogowe, system alarmowy, sejf, wbudowane szafy, wideodomofon oraz dostęp dla osób niepełnosprawnych.

Zapraszamy do kontaktu, aby uzyskać więcej informacji na temat tej wyjątkowej nieruchomości.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl