



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Luksusowa willa z widokiem na morze, La Cala de Mijas



Cena: 4 250 000 € (18 595 025 PLN)

ID: **24749**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa del Sol**

miejsowość: **Mijas Costa**

typ nieruchomości: **Willi**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **910 m²**

powierzchn. działki: **1,250 m²**

powierzchnia tarasu: **200 m²**

pokoje: (**9**) sypialnie: (**5**) łazienki: (**5**)

Informacje dodatkowe:

klimatyzacja, dwupoziomowe, oddzielna kuchnia, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, winda, widok na morze

Luksusowa willa z widokiem na morze i najwyższej jakości udogodnieniami w La Cala de Mijas, Costa del Sol

Odkryj w pełni odnowioną willę z 5 sypialniami i 5 łazienkami, zaledwie dziesięć minut spacerem od tętniącego życiem centrum **La Cala de Mijas**. Willa, zbudowana w 2008 roku, przeszła gruntowny remont w ciągu ostatnich dwóch lat, zachowując jednocześnie swój oryginalny charakter. Wysokiej jakości wykończenia sprawiają, że jest to miejsce pełne komfortu, oferujące wszystko, czego możesz sobie życzyć.

Wejść do willi przez imponujące drewniane drzwi i przejdź przez frontowy ogród z fontanną do głównego wejścia. Przestronny hol z żyrandolem i wysokim sufitem natychmiast oferuje zapierający dech w piersiach widok na morze. Jasny salon, z częściowo otwartą kuchnią wyposażoną w luksusowe urządzenia Siemens i wyspą kuchenną, posiada taras na całej długości, zapewniający optymalne światło i widoki na morze.

Na parterze znajduje się również oddzielna toaleta oraz przestronna sypialnia z garderobą i łazienką en suite.

W willi znajduje się winda umożliwiająca wygodny dostęp do wszystkich pięter, ale oczywiście można również dostać się na piętro i do piwnicy schodami. Na górnym piętrze znajdują się 2 przestronne sypialnie, każda z łazienką en suite. Również tutaj można podziwiać piękne widoki na morze, a obie sypialnie mają dostęp do dużego tarasu na dachu. Na tym piętrze znajduje się także oddzielna przestrzeń biurowa.

Wyjątkowa piwnica z wieloma udogodnieniami

Piwnica to wszechstronna przestrzeń z barem, krytym basenem, siłownią, studiem z łazienką, kuchnią i osobnym wejściem, przestrzenią biurową, pralnią, łazienką, pomieszczeniem gospodarczym oraz garażem na 3 samochody. Bar jest wyposażony w profesjonalny kran do piwa, lodówki, witraże i stół bilardowy. Obok znajduje się podgrzewany kryty basen z prysznicami i toaletą oraz automatycznym osuszaczem.

W instalacji wodnej znajduje się zmiękcacz wody, który zapewnia miękką wodę w całym domu.

Zarówno piwnica, jak i parter mają dostęp do ogrodu o powierzchni 375 m², który został ostatnio przeprojektowany, w tym drzewa owocowe i system zraszający. Piękny basen z wodą słoną, z oddzielnym prysznicem, został całkowicie wyłożony nowymi płytkami, a wieczorem oświetlenie w basenie i fontannie tworzy piękną atmosferę.

Kompleksowy remont

- Nowa kuchnia i 5 nowych łazienek
- Całkowicie odnowione instalacje wodne i elektryczne
- Przeprojektowany ogród
- Zainstalowano łącznie 7 nowych plastikowych drzwi przesuwnych
- Willa została całkowicie otynkowana i pomalowana, wewnątrz i na zewnątrz
- Nowe elektryczne markizy i ogrzewanie podłogowe w całej willi

Na koniec; w całej willi znajdują się elektryczne rolety dla dodatkowego komfortu, a także zaawansowany system alarmowy i kamer dla optymalnego bezpieczeństwa.

Doświadczyć najwyższego komfortu i luksusu w tej unikalnej willi. Umów się na wizytę już dziś!

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**



CARISMA
REAL ESTATE

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl