CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Nowoczesna willa z widokiem na morze, Los Flamingos






Cena: 4 350 000 € (19 213 950 PLN)

ID: **24743**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **New Golden Mile**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **486 m²**
powierzch. działki: **1,448 m²**
powierzchnia tarasu: **545 m²**
pokoje: **(8)** sypialnie: **(4)** łazienki: **(4)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, dwupoziomowe, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, osiedle zamknięte, widok na morze, przy polach golfowych

Zapraszamy do odkrycia luksusowego domu w jednym z najbardziej prestiżowych miejsc na Costa del Sol – Los Flamingos, prowincja Málaga. Ta nowoczesna nieruchomość, ukończona w 2017 roku, oferuje wszystko, czego można oczekiwać od współczesnego stylu życia.

Idealna lokalizacja

Dom położony jest na prywatnej, podwyższonej działce na końcu spokojnej uliczki, co zapewnia ciszę i prywatność. Zaledwie 2 km dzielą go od morza i pięknych plaż. W pobliżu znajdują się liczne udogodnienia: sklepy, restauracje, międzynarodowe szkoły, obiekty sportowe oraz atrakcje Puerto Banus, San Pedro, Estepony, Marbelli i malowniczej wioski Benahavis.

Wyjątkowe udogodnienia

Los Flamingos to nie tylko trzy pola golfowe o 18 dołkach, ale także luksusowy hotel Anantara Villa Padierna Palace z centrum spa i wellness, sześcioma restauracjami i barami, prywatnym klubem plażowym oraz klubem tenisowym.

Przemyślany układ i luksusowe wykończenie

- Parter:
  - Salon o powierzchni 50m² z panoramicznym widokiem na morze
  - Nowoczesna kuchnia z wyspą i sprzętem marki Bosch
  - 2 sypialnie, 2 łazienki en suite
  - Oddzielna toaleta dla gości
  - Tarasy z miejscem do grillowania
  - Zagospodarowany ogród z podgrzewanym basenem z wodą morską
- Pierwsze piętro:
  - Główna sypialnia z dużą łazienką i garderobą
  - Rozległe prywatne tarasy z zapierającymi dech widokami
- Poziom -1:
  - 1 sypialnia z łazienką en suite
  - Oddzielna pralnia
  - Pokój gier i bar
  - Pokój kinowy
  - Pomieszczenie gospodarcze
  - Garaż na 2 samochody

Dodatkowe cechy

- Podgrzewany basen z wodą morską o wymiarach 8 x 4 m
- Podgrzewana podłoga w całym domu
- Klimatyzacja w całym domu
- Automatyczne rolety i okna z podwójnymi szybami
- Internet światłowodowy
- System automatyki domowej
- Automatyczny system nawadniania ogrodu

Ten dom to synonim komfortu, elegancji i nowoczesności, idealny dla osób poszukujących wyjątkowego miejsca do życia na Costa del Sol. Zapraszamy do kontaktu, aby dowiedzieć się więcej o tej wyjątkowej ofercie.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**