CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Klasyczna willa blisko plaży, The Golden Mile









Cena: 4 380 000 € / ~~4 800 000 €~~

(19 639 044 PLN / ~~21 522 240 PLN~~)

ID: **24742**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Marbella**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **512 m^2**
powierzch. działki: **618 m^2**
powierzchnia tarasu: **70 m^2**
pokoje: **(8)** sypialnie: **(5)** łazienki: **(4)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, dwupoziomowe, umeblowanie, balkon/taras, parking, basen, ogródek

Zapraszamy do odkrycia luksusowego życia w tej niezwykłej willi, położonej w spokojnej, prywatnej społeczności przy plaży w prestiżowej lokalizacji *The Golden Mile*. Ta nieskazitelna rezydencja rodzinna emanuje ponadczasową elegancją i dbałością o szczegóły, oferując niezrównane doświadczenie życia dla wymagających właścicieli.

Dom oferuje pięć przestronnych sypialni, w tym okazały apartament główny, zapewniając mnóstwo miejsca na komfortowe życie i rozrywkę. Przytulny salon z uroczym kominkiem płynnie przechodzi w otwartą kuchnię, idealną do kulinarnych przygód i spotkań towarzyskich.

Nieruchomość rozciąga się na dwóch piętrach i wyposażona jest w kryty garaż, zapewniający wygodę i bezpieczeństwo dla pojazdów. Wyjdź na zewnątrz, by odkryć spokojną oazę ogrodu i basenu, oferującą prywatność i intymność na rodzinne spotkania lub kolacje na świeżym powietrzu z przyjaciółmi. Podgrzewany basen dodaje luksusu, umożliwiając korzystanie z niego przez cały rok, nawet w chłodniejsze zimowe miesiące.

Idealna lokalizacja na Golden Mile

Lokalizacja jest kluczowa, a ta willa znajduje się w jednym z najlepszych adresów na **The Golden Mile**. Położona w odległości spaceru od centrum Marbella i renomowanego hotelu Marbella Club, mieszkańcy mają łatwy dostęp do tętniącej życiem promenady plażowej i jej uroczych chiringuitos. Bliskość do Puerto Banús oraz licznych restauracji i udogodnień dodatkowo zwiększa atrakcyjność tej lokalizacji.

W całej rezydencji ogrzewanie podłogowe zapewnia komfort i ciepło, podkreślając ogólną atmosferę i zapewniając przytulne schronienie niezależnie od pory roku. The Golden Mile posiada bogatą historię jako synonim luksusowego życia na Costa del Sol. Od momentu powstania, to ekskluzywne osiedle przyciągało znane rodziny i zamożne osoby z całej Europy, ugruntowując swoją reputację jako najbardziej pożądany adres w Marbelli.

Dziś The Golden Mile pozostaje symbolem prestiżu i wyrafinowania, oferując styl życia o niezrównanej elegancji i wygodzie. Popyt na nieruchomości w tym miejscu znacznie przewyższa podaż, czyniąc posiadanie domu w tej pożądanej społeczności symbolem statusu i osiągnięć.

Podsumowując, ta willa ucieleśnia istotę luksusowego życia na *The Golden Mile*, oferując ponadczasową elegancję, wyjątkowe udogodnienia i niezrównaną lokalizację. Niezależnie od tego, czy jako miejsce na wakacje, czy jako stałe miejsce zamieszkania, ta rezydencja obiecuje niezrównany styl życia pełen wyrafinowania i elegancji dla tych, którzy mają szczęście nazwać ją domem.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl