CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Nowoczesna willa na prestiżowym osiedlu, Nueva Andalucía









Cena: 4 495 000 € (20 040 059 PLN)

ID: **24741**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Marbella West**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **770 m²**
powierzch. działki: **1,000 m²**
pokoje: **(7)** sypialnie: **(4)** łazienki: **(4)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, dwupoziomowe, umeblowanie, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, osiedle zamknięte, przy polach golfowych

Willa marzeń w sercu Nueva Andalucía, Costa del Sol

Zapraszamy do odkrycia wyjątkowej nieruchomości położonej w prestiżowej dzielnicy Nueva Andalucía, w prowincji Málaga, na słonecznym wybrzeżu Costa del Sol. Ta nowo wybudowana willa, ukończona zgodnie z najwyższymi standardami, oferuje luksusowe życie w jednej z najlepszych lokalizacji w regionie.

Wyjątkowa lokalizacja

Willa znajduje się w ugruntowanej dzielnicy mieszkalnej, w pobliżu renomowanych pól golfowych Los Naranjos i Las Brisas. To najlepsza część Nueva Andalucía, znana z eleganckich willi, doskonale utrzymanych ulic oraz całodobowej ochrony, zapewniającej bezpieczeństwo i spokój.

Przemyślane wnętrza i nowoczesne udogodnienia

Wnętrze willi zaprojektowano z myślą o komforcie i funkcjonalności. Na parterze znajduje się otwarta kuchnia, jadalnia oraz salon, które płynnie łączą się z przestronnym tarasem otaczającym dom. Taras ten prowadzi bezpośrednio do basenu, z którego można podziwiać południowo-zachodnie widoki. Przy basenie znajduje się urokliwa strefa wypoczynkowa i jadalnia na świeżym powietrzu.

- Na parterze znajduje się również sypialnia z łazienką oraz toaleta dla gości.
- Na piętrze mieści się główna sypialnia z prywatnym tarasem.
- W półpiwnicy znajdują się dwie dodatkowe sypialnie z oknami i naturalnym światłem.
- Na tym poziomie znajduje się także pokój rozrywkowy, siłownia, piwnica na wino, pralnia oraz garaż na dwa samochody.

Zaawansowane technologie

Willa jest wyposażona w pełny system automatyki domowej, ogrzewanie podłogowe, zintegrowaną klimatyzację i ogrzewanie oraz system dźwiękowy rozprowadzony po całym domu i ogrodzie. Nieruchomość jest w pełni umeblowana, zgodnie z najwyższymi standardami, co pozwala na natychmiastowe zamieszkanie.

Jeśli marzysz o luksusowym życiu na Costa del Sol, ta willa w Nueva Andalucía jest idealnym wyborem. Skontaktuj się z nami, aby uzyskać więcej informacji i umówić się na wizytę.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl