CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

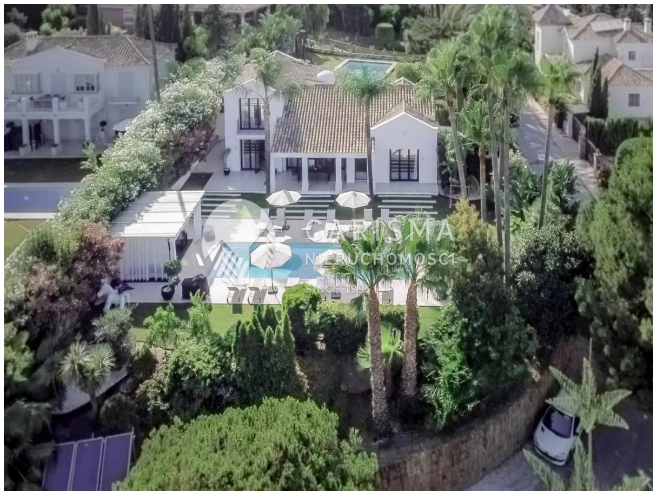
www.carisma.pl

Nowoczesna andaluzyjska willa w spokojnej okolicy, Nueva Andalucía









Cena: 4 495 000 € (20 040 059 PLN)

ID: **24740**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Marbella West**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **552 m²**
powierzch. działki: **1,049 m²**
powierzchnia tarasu: **200 m²**
pokoje: **(8)** sypialnie: **(4)** łazienki: **(5)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, dwupoziomowe, umeblowanie, balkon/taras, parking, basen, ogródek

Willa marzeń na Costa del Sol: Nowoczesna rezydencja w Nueva Andalucía

Zapraszamy do odkrycia tej wyjątkowej willi zlokalizowanej w sercu malowniczej prowincji Málaga, w prestiżowej miejscowości Nueva Andalucía, w samym sercu regionu Costa del Sol. Ta nieruchomość to prawdziwa perełka, łącząca w sobie urok klasycznej andaluzyjskiej rezydencji z nowoczesnym designem i wyrafinowaną atmosferą.

Wyjątkowa lokalizacja i niepowtarzalne widoki

Willa usytuowana jest na końcu spokojnej uliczki, na podwyższeniu, z południową ekspozycją, co zapewnia zapierające dech w piersiach widoki oraz obfitość słońca przez cały dzień. To idealne miejsce dla tych, którzy szukają spokoju i piękna otaczającej przyrody.

Przestronne wnętrza pełne światła

Po przekroczeniu progu tej rezydencji, zostaniesz powitany przez imponujące, sklepione sufity oraz rozległe okna sięgające od podłogi do sufitu, które zalewają wnętrza naturalnym światłem. Na głównym poziomie znajduje się doskonale wyposażona kuchnia marki Santos z otwartym planem, z urządzeniami Siemens, płynnie łącząca się z przestronnym salonem i jadalnią, które wychodzą na taras z miejscem do spożywania posiłków na świeżym powietrzu.

- Na parterze znajduje się luksusowa sypialnia główna z garderobą i łazienką en suite.
- Na piętrze znajduje się biuro z oknami w stalowych ramach, oferujące spokojne widoki na salon.
- Na wyższym poziomie czekają dwie dodatkowe sypialnie i łazienki, z których jedna oferuje urzekające widoki na morze i ogród.

Rozrywka i relaks w ogrodzie tropikalnym

Na niższym poziomie znajduje się przestronna strefa rozrywkowa z dużym pokojem zabaw/telewizyjnym oraz klimatyzowaną piwnicą na wino. Garaż, do którego można dostać się przez szklaną ścianę z pokoju zabaw, również znajduje się na tym poziomie, obok czwartej sypialni i łazienki.

Na zewnątrz, tropikalny ogród stanowi oazę prywatności i spokoju, skupioną wokół dużego, podgrzewanego basenu. Dopełnieniem całości jest w pełni wyposażona altana z kuchnią na świeżym powietrzu, grillem i strefą wypoczynkową.

Nowoczesne udogodnienia

Ta oszałamiająca willa w Nueva Andalucía jest wyposażona w system dźwiękowy Sonos rozprowadzony po całej posesji i ogrodzie, ogrzewanie podłogowe na parterze i we wszystkich łazienkach, a także panele słoneczne dostarczające energię do podgrzewacza basenu i bojlera.

Nie przegap okazji, by stać się właścicielem tej wyjątkowej nieruchomości na Costa del Sol. Skontaktuj się z nami, aby umówić się na wizytę i odkryć wszystkie zalety tej niesamowitej willi.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**