CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Luksusowy dom w zabudowie bliźniaczej, Nueva Andalucía






Cena: 4 495 000 € (20 040 059 PLN)

ID: **24739**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Marbella West**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **463 m²**
powierzch. działki: **90 m²**
powierzchnia tarasu: **194 m²**
pokoje: **(8)** sypialnie: **(4)** łazienki: **(5)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, dwupoziomowe, umeblowanie, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, winda, widok na morze

Zanurzony w prestiżowej enklawie Celeste Marbella w Nueva Andalucía, ta luksusowa willa w zabudowie bliźniaczej jest kwintesencją wyrafinowanego stylu życia. Rozciągając się na imponującej powierzchni 463m², nieruchomość oferuje harmonijne połączenie nowoczesnego designu i tradycyjnej elegancji, idealnie usytuowanej, by cieszyć się panoramicznymi widokami na okoliczne góry. Bliskość udogodnień, połączeń komunikacyjnych oraz tętniących życiem atrakcji Puerto Banús i Marbelli gwarantuje wygodę i komfort.

Przestronność i komfort

Willa oferuje 4 przestronne sypialnie oraz 4 łazienki, z czego 3 są en-suite, zapewniając dużo przestrzeni i prywatności zarówno dla rodziny, jak i gości. Wnętrze zostało starannie zaprojektowane, z w pełni wyposażoną, otwartą kuchnią spełniającą najwyższe standardy, elegancką jadalnią oraz przytulnym salonem z kominkiem. Nieruchomość jest w pełni umeblowana, prezentując gustowne połączenie współczesnych i klasycznych elementów wystroju.

Wyjątkowe udogodnienia na zewnątrz

Życie na świeżym powietrzu jest równie imponujące, z prywatnym ogrodem i przestrzenią tarasową o łącznej powierzchni 194m², stanowiącymi idealne miejsce do relaksu i rozrywki. Prywatny basen oferuje orzeźwiającą ucieczkę, a solarium to idealne miejsce do opalania. Dodatkowe cechy zewnętrzne obejmują zarówno zadaszone, jak i odkryte tarasy, zapewniając przyjemność niezależnie od warunków pogodowych.

Nowoczesne udogodnienia i bezpieczeństwo

Urok nieruchomości podkreślają liczne luksusowe funkcje: ogrzewanie podłogowe w całym domu, klimatyzacja, system automatyki domowej oraz podwójne szyby dla komfortu przez cały rok. Potrzeby rozrywkowe zaspokoi sala kinowa, pokój gier oraz piwnica na wino, podczas gdy praktyczne udogodnienia, takie jak prywatny garaż, wejście zabezpieczone oraz winda, dodają wygody. Położony w zamkniętej społeczności, dom oferuje zarówno bezpieczeństwo, jak i ekskluzywność, czyniąc go naprawdę wyjątkową rezydencją.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl