CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Ładny, narożny szeregowiec, w dobrej lokalizacji, Villamartin, Costa Blanca






Cena: 220 000 € (982 916 PLN)

ID: **24731**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa Blanca Południe**
miejscowość: **Orihuela Costa**

typ nieruchomości: **Szeregowiec**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **91 m²**
pokoje: **(4)** sypialnie: **(3)** łazienki: **(2)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, dwupoziomowe, balkon/taras, basen, osiedle zamknięte, widok na morze

Dom w zabudowie szeregowej z 3 sypialniami i 2 łazienkami, położony na narożnej działce w spokojnej dzielnicy mieszkalnej, z widokami na oddalone morze i basen. Jego wnętrze jest pełne naturalnego światła przez cały dzień, a dzięki narożnemu położeniu słońce przemieszcza się po posesji, zapewniając jasne i zachęcające przestrzenie od rana do wieczora. Wysokie mury ogrodzenia i frontowa brama zapewniają dodatkową prywatność, a bezpośredni dostęp z ogrodu do pięknie odnowionego w lutym 2025 wspólnego basenu, umożliwiają spędzenie mnóstwa czasu na świeżym powietrzu. Okolica jest wyjątkowo cicha, ponieważ sąsiednie nieruchomości są wykorzystywane jedynie okazjonalnie jako domy wakacyjne.

Parter posiada od frontu przeszklony, zamknięty i obszerny taras. Wewnątrz znajduje się przestronny salon z jadalnią płynnie łączący się z nowoczesną kuchnią, która ma bezpośredni dostęp do tylnego nasłonecznionego przez cały dzień tarasu. W pomieszczeniu gospodarczym jest wystarczająco dużo miejsca zarówno na pralkę, jak i suszarkę bębnową. Na tym poziomie znajduje się również spora sypialnia z wbudowanymi szafami oraz łazienka z oknem.

Na piętrze mieszczą się dwie dodatkowe sypialnie i łazienka. Przestronna główna sypialnia oferuje wspaniałe widoki na morze, prywatny taras i duże szafy. Druga sypialnia ma bezpośredni dostęp do dużego, zalanego słońcem tarasu z widokiem na wspólny basen.
W wyposażeniu: klimatyzacja, zabudowa i sprzęt kuchenny, podwójne szyby w oknach, kompletne łazienki, wbudowane szafy w sypialniach, elektryczny bojler na wodę i inne. Umeblowanie do negocjacji.

Łącząc prywatność, nowoczesne udogodnienia i słoneczne przestrzenie, ten dom oferuje idealne miejsce na spokojny i wygodny styl życia.

Miejsce parkingowe na przylegającej do posesji, osiedlowej uliczce.
Odległość do morza i plaży ok.4 km; do centrum handlowego Villamartin Plaza ok. 1 km, do innych usług ok. 1 -3 km, do lotniska w Alicante ok. 54 km.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl