



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Kolejny etap budowy osiedla na polu golfowym La Cala Resort, Mijas



Cena: **410 000 €** (1 797 235 PLN)

ID: **24730**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa del Sol**

miejsowość: **Mijas Costa**

typ nieruchomości: **Apartament**

rynek: **pierwotny**

powierzchnia: **80 m²**

powierzchnia tarasu: **23 m²**

pokoje: (**3**) sypialnie: (**2**) łazienki: (**2**)

Informacje dodatkowe:

klimatyzacja, dwupoziomowe, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, winda, osiedle zamknięte, przy polach golfowych

Kolejny etap budowy osiedla nowoczesnych apartamentów przy polu golfowym La Cala Golf Resort. Inwestycja znajduje się w zamkniętym kompleksie mieszkalnym, w spokojnej okolicy miejscowości Mijas, z apartamentami skierowanymi na południe lub wschód.

W zależności od wybranego wariantu układ wnętrz prezentuje się następująco:

Typ I. Apartament jednopiętrowy o funkcjonalnym układzie. Obejmuje salon z jadalnią, otwartą kuchnię, pralnię, dwie lub trzy sypialnie (w tym główną z prywatną łazienką), łazienkę rodzinną oraz taras – idealne miejsce do relaksu na świeżym powietrzu.

Typ II. Dwupiętrowy penthouse o starannie zaplanowanej przestrzeni, obejmujący salon z jadalnią, otwartą kuchnię, pralnię, trzy sypialnie (w tym główną z prywatną łazienką), łazienkę rodzinną oraz dwa tarasy, w tym przestronny taras dachowy.

W wyposażeniu: wysokowydajny i energooszczędny system klimatyzacji kanałowej i ogrzewania, instalacja aerotermiczna (z pompą ciepła) zapewniająca ciepłą wodę, wykończenie materiałami o najwyższej jakości, wysokiej jakości stolarka zewnętrzna, antypoślizgowe posadzki na tarasach, izolacja akustyczno-termiczna, przesuwne okna, podwójne szyby z komorą typu climalit, rolety elektryczne w sypialniach, wielkoformatowe porcelanowe kafle w kolorze kości słoniowej (marki Saloni), drzwi z wykończeniem w kolorze jasnej szarości, szafy w zabudowie z wykończeniem kolorze dębu, wyposażenie kuchni wraz ze sprzętem AGD marki Balay, w pełni wyposażone łazienki, wideodomofon, łącze światłowodowe, telewizja satelitarna, złącza USB (w kuchni i głównej sypialni), oświetlenie LED, wstępna instalacja ładowarki do pojazdów elektrycznych oraz wiele innych.

W cenie: miejsce parkingowe w hali garażowej lub na terenie osiedla oraz, w przypadku wybranych apartamentów, komórka lokatorska.

Do dyspozycji rezydentów: przestrzeń rekreacyjna z dużym basenem, prysznicami i toaletami, starannie wypielęgnowane ogrody.

W pobliżu znajdziemy wiele dogodności, takich jak pola golfowe, piaszczyste plaże, marina, parki krajobrazowe, szeroki zakres obiektów sportowych z kortami tenisowymi, restauracje, bary, butikii najlepszych projektantów, sklepy, szkoły międzynarodowe, banki, centra medyczne, trasy spacerowe i wiele innych.

Ceny apartamentów z 2 sypialniami zaczynają się od 345.000 €, z 3 sypialniami - od 445.000 €. Ceny penthousów zaczynają się od 500.000 €. Więcej informacji na życzenie.

Terminy realizacji prezentują się następująco:

I faza: sierpień 2024 r. 100% sprzedane

II faza: marzec 2025 r. 100% sprzedane

III faza: maj 2026 r.

IV faza: październik 2026 r.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl