CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Nowoczesna willa w pierwszej linii pola golfowego, Nueva Andalucía






Cena: 4 500 000 € (20 062 350 PLN)

ID: **24684**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Marbella West**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **342 m²**
powierzch. działki: **1,090 m²**
powierzchnia tarasu: **167 m²**
pokoje: **(9)** sypialnie: **(6)** łazienki: **(5)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, dwupoziomowe, balkon/taras, parking, basen, ogródek, osiedle zamknięte, przy polach

golfowych

Ta nowoczesna willa znajduje się tuż przy jednym z najlepszych pól golfowych w *Nueva Andalucía*, oferując otwarte widoki na zieleń oraz otaczające góry. Zaprojektowana z myślą o stylu i komforcie, nieruchomość charakteryzuje się czystymi liniami architektonicznymi, otwartymi przestrzeniami i dużymi oknami, które wpuszczają mnóstwo naturalnego światła.

Przestronny salon z otwartym planem płynnie przechodzi w elegancką, w pełni wyposażoną kuchnię, tworząc przestrzeń, która jest zarówno funkcjonalna, jak i przyjazna. Sypialnia główna to prywatne azyl z bezpośrednim wyjściem na taras i elegancką łazienką en-suite. Każde pomieszczenie zostało zaprojektowane tak, aby maksymalizować światło i widoki, z wysokiej jakości wykończeniami w całym domu.

Na zewnątrz, przestronne tarasy i prywatny basen stanowią idealne miejsce do życia na świeżym powietrzu. Niezależnie od tego, czy cieszysz się poranną kawą, czy gościsz przyjaciół i rodzinę, ten dom oferuje mnóstwo przestrzeni do relaksu. Prywatny podjazd dodaje wygody, a solarium z jacuzzi oferuje panoramiczne widoki, czyniąc z niego świetne miejsce do odprężenia się.

Dla osób prowadzących aktywny tryb życia, willa zawiera w pełni wyposażoną siłownię domową oraz prywatną salę kinową dla rozrywki. Lokalizacja jest idealna, zaledwie kilka minut od światowej klasy pól golfowych, najlepszych restauracji oraz tętniącej życiem mariny Puerto Banús. Niezależnie od tego, czy szukasz miejsca na stałe zamieszkanie, czy domu wakacyjnego, ta nieruchomość łączy nowoczesny design z doskonałą lokalizacją, oferując idealny styl życia w **Marbelli**.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl