CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Nowoczesna luksusowa willa na skraju The Golden Mile, Marbella






Cena: 4 600 000 € / ~~4 800 000 €~~

(20 205 500 PLN / ~~21 084 000 PLN~~)

ID: **24681**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Marbella**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **pierwotny**
powierzchnia: **730 m²**
powierzch. działki: **885 m²**
powierzchnia tarasu: **225 m²**
pokoje: **(7)** sypialnie: **(4)** łazienki: **(5)**

Informacje dodatkowe:

klimatyzacja, dwupoziomowe, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, winda, osiedle zamknięte

Nowoczesna willa o najwyższym standardzie, położona w ekskluzywnej, zamkniętej społeczności składającej się z zaledwie 15 rezydencji. Osiedle zapewnia całodobową ochronę oraz usługi concierge, a jego lokalizacja stanowi prawdziwą oazę zieleni na skraju słynnej Golden Mile – zaledwie kilka metrów od plaży i w odległości krótkiego spaceru od urokliwego starego miasta.

Willa została wzniesiona na działce o powierzchni 885 m², oferując łącznie 730 m² przestrzeni mieszkalnej. Do dyspozycji mieszkańców jest również przestronny taras o powierzchni 225 m². Wnętrze obejmuje 4 eleganckie sypialnie oraz 5 luksusowych łazienek. Przestronny salon harmonijnie łączy się z nowoczesną, otwartą kuchnią wyposażoną w najwyższej klasy meble i sprzęt AGD.

Willa oferuje szereg udogodnień zapewniających maksymalny komfort: prywatną windę łączącą wszystkie poziomy, kino domowe, saunę i hammam, a także ogrzewanie podłogowe. Na dachu znajduje się solarium, z którego rozciąga się malowniczy widok na morze.

Do nieruchomości przynależy prywatny garaż na dwa samochody oraz dwa dodatkowe miejsca parkingowe. Zarówno ogród, jak i basen są centralnie utrzymywane przez społeczność, co gwarantuje bezstresowy styl życia.

Willa jest już w pełni ukończona i gotowa do zamieszkania – idealne miejsce dla osób poszukujących luksusu, prywatności i wyjątkowej lokalizacji.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl