



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: **+34 966 444 435**

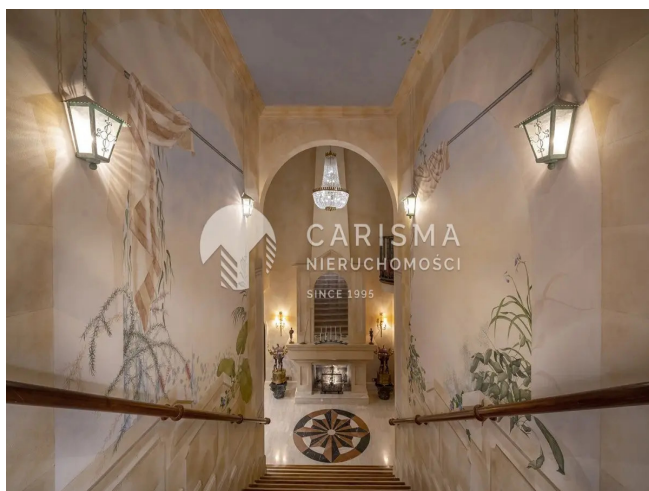
Costa Blanca - Torrevieja - tel: **+34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - tel: **+34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - tel: **+48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Luksusowa willa przy polu golfowym, San Roque Club



Cena: 4 700 000 € (20 602 450 PLN)

ID: **24674**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa del Sol**

miejsowość: **San Roque-Sotogrande**

typ nieruchomości: **Willi**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **1,188 m²**

powierzch. działki: **4,578 m²**

pokoje: (**10**) sypialnie: (**6**) łazienki: (**5**)

Informacje dodatkowe:

klimatyzacja, dwupoziomowe, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, osiedle zamknięte, widok na morze, przy polach golfowych

Przedstawiamy jedną z najbardziej urokliwych i luksusowych willi w prestiżowym San Roque Club, położoną bezpośrednio przy polu golfowym. Ta przestronna nieruchomość, łącząca tradycyjny hiszpański design z nowoczesnymi akcentami, oferuje około 1000m² powierzchni mieszkalnej na imponującej działce o powierzchni 4500m².

Willa otoczona jest starannie utrzymanym, dojrzałym ogrodem, gdzie można odpocząć przy dużym, 20-metrowym basenie, który w razie potrzeby można podgrzać. Dodatkowo, na zewnątrz znajduje się osobne jacuzzi.

Przestrzeń i komfort w każdym detalu

Na parterze głównej willi znajduje się przestronny, 80-metrowy apartament z jacuzzi, sauną, garderobą, małą lodówką i klimatyzacją, zapewniającą maksymalny komfort. Znajdziesz tu także obszerny hol wejściowy, toaletę, dużą kuchnię, jadalnię oraz strefę serwisową.

Na piętrze znajdują się trzy sypialnie z łazienkami, każda o powierzchni około 40m², z własnymi łazienkami, szafami, balkonem i zapierającymi dech w piersiach widokami na morze. Dodatkowo, znajduje się tam galeria z pięknym tarasem, idealnym do opalania się i podziwiania widoków.

Dodatkowe udogodnienia dla całej rodziny

W willi znajduje się także strefa rozrywki z bilardem i piłkarzykami, a także 40-metrowy apartament, który może służyć jako apartament z jedną sypialnią lub dwie osobne sypialnie z łazienką. Apartament posiada własny ganek, dodając odrobinę prywatności.

- Trampolina
- Ping pong
- Badminton
- Piłkarzyki
- Rzutki
- Green do puttowania z pięcioma dołkami

Garaż pomieści dwa samochody i dwa rowery, a dodatkowy ganek zapewnia miejsce na więcej pojazdów.

Odkryj luksusową willę, w której można odpocząć w spokojnej okolicy, cieszyć się najpiękniejszymi widokami i doświadczyć najlepszych cech tradycyjnego hiszpańskiego oraz nowoczesnego stylu życia.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl