



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: **+34 966 444 435**

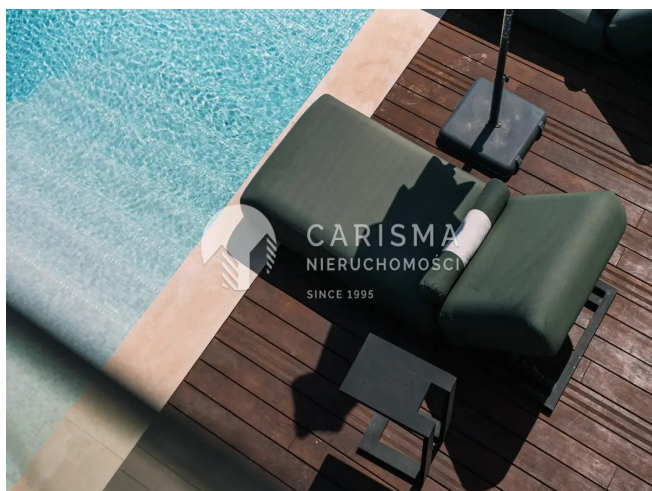
Costa Blanca - Torrevieja - tel: **+34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - tel: **+34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - tel: **+48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Stylowa willa w prestiżowej lokalizacji, Nueva Andalucía



Cena: 4 995 000 € (21 803 175 PLN)

ID: **24640**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa del Sol**

miejsowość: **Marbella West**

typ nieruchomości: **Willi**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **491 m²**

powierzchn. działki: **1,142 m²**

powierzchnia tarasu: **353 m²**

pokoje: (**8**) sypialnie: (**5**) łazienki: (**6**)

Informacje dodatkowe:

klimatyzacja, dwupoziomowe, balkon/taras, parking, basen, ogródek, przy polach golfowych

Zapraszamy do odkrycia tej ekskluzywnej i stylowo zaprojektowanej willi, położonej w renomowanej okolicy Nueva Andalucía w Marbelli, w prowincji Málaga. To współczesne miejsce oferuje niepowtarzalne połączenie luksusu, komfortu oraz bliskości do najbardziej pożądanego lokalizacji regionu Costa del Sol. Zaledwie krótki spacer dzieli Cię od pól golfowych Las Brisas i Los Naranjos, a także od tętniącego życiem nocnym i zakupowym Puerto Banús.

Willa jest wyposażona w najwyższej jakości materiały i oferuje przestronny układ otwartej przestrzeni, który łączy salon, jadalnię oraz w pełni wyposażoną, nowoczesną kuchnię. Duże okna wpuszczają mnóstwo światła dziennego i zapewniają fantastyczny widok na okolicę oraz bezpośredni dostęp do przestronnego tarasu. Teras, doskonały do korzystania z słonecznego klimatu Marbelli, jest wyposażony w elegancki kąciek wypoczynkowy, kuchnię na świeżym powietrzu oraz stylowy bar - idealne miejsce na spotkania towarzyskie z przyjaciółmi i rodziną.

Przestronne i luksusowe wnętrza

- Willa posiada pięć sypialni, każda z własną łazienką. Trzy główne sypialnie znajdują się na piętrze i oferują prywatny dostęp do tarasu z widokiem na Dolinę Golfową i majestatyczną górę La Concha.
- Dwie sypialnie dla gości znajdują się na niższym poziomie, zapewniając poczucie prywatności dla odwiedzających rodzinę lub przyjaciół.

Dodatkowo, do dyspozycji jest luksusowy pokój rozrywkowy z dużym ekranem TV i dźwiękiem przestrzennym, zapewniający niezapomniane wrażenia filmowe. Obok znajduje się prywatny garaż z miejscem na cztery samochody, co czyni ten dom zarówno eleganckim, jak i praktycznym.

Oaza relaksu i luksusu

Nieruchomość wieńczy spektakularny basen typu infinity, który łączy się z widokiem na Dolinę Golfową, tworząc oazę relaksu i luksusu. Strefa basenowa otoczona jest leżakami, oferując idealne miejsce do korzystania z hiszpańskiego słońca.

Ta willa to unikalna okazja do nabycia domu, który łączy nowoczesną architekturę i ekskluzywny design z niepowtarzalną lokalizacją. Doskonała dla tych, którzy poszukują najlepszego, co Marbella ma do zaoferowania.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl