CARISMA
REAL ESTATE

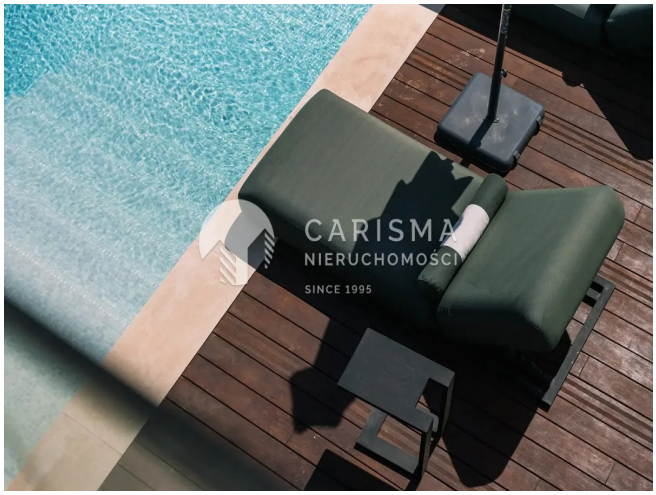
Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Stylowa willa w prestiżowej lokalizacji, Nueva Andalucía









Cena: 4 995 000 € (22 271 706 PLN)

ID: **24640**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Marbella West**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **491 m²**
powierzch. działki: **1,142 m²**
powierzchnia tarasu: **353 m²**
pokoje: **(8)** sypialnie: **(5)** łazienki: **(6)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, dwupoziomowe, balkon/taras, parking, basen, ogródek, przy polach golfowych

Zapraszamy do odkrycia tej ekskluzywnej i stylowo zaprojektowanej willi, położonej w renomowanej okolicy Nueva Andalucía w Marbelli, w prowincji Málaga. To współczesne miejsce oferuje niepowtarzalne połączenie luksusu, komfortu oraz bliskości do najbardziej pożądanych lokalizacji regionu Costa del Sol. Zaledwie krótki spacer dzieli Cię od pól golfowych Las Brisas i Los Naranjos, a także od tętniącego życiem nocnym i zakupowym Puerto Banús.

Willa jest wyposażona w najwyższej jakości materiały i oferuje przestronny układ otwartej przestrzeni, który łączy salon, jadalnię oraz w pełni wyposażoną, nowoczesną kuchnię. Duże okna wpuszczają mnóstwo światła dziennego i zapewniają fantastyczny widok na okolicę oraz bezpośredni dostęp do przestronnego tarasu. Taras, doskonały do korzystania z słonecznego klimatu Marbelli, jest wyposażony w elegancki kącik wypoczynkowy, kuchnię na świeżym powietrzu oraz stylowy bar - idealne miejsce na spotkania towarzyskie z przyjaciółmi i rodziną.

Przestronne i luksusowe wnętrza

- Willa posiada pięć sypialni, każda z własną łazienką. Trzy główne sypialnie znajdują się na piętrze i oferują prywatny dostęp do tarasu z widokiem na Dolinę Golfową i majestatyczną górę La Concha.
- Dwie sypialnie dla gości znajdują się na niższym poziomie, zapewniając poczucie prywatności dla odwiedzających rodzinę lub przyjaciół.

Dodatkowo, do dyspozycji jest luksusowy pokój rozrywkowy z dużym ekranem TV i dźwiękiem przestrzennym, zapewniający niezapomniane wrażenia filmowe. Obok znajduje się prywatny garaż z miejscem na cztery samochody, co czyni ten dom zarówno eleganckim, jak i praktycznym.

Oaza relaksu i luksusu

Nieruchomość wieńczy spektakularny basen typu infinity, który łączy się z widokiem na Dolinę Golfową, tworząc oazę relaksu i luksusu. Strefa basenowa otoczona jest leżakami, oferując idealne miejsce do korzystania z hiszpańskiego słońca.

Ta willa to unikalna okazja do nabycia domu, który łączy nowoczesną architekturę i ekskluzywny design z niepowtarzalną lokalizacją. Doskonała dla tych, którzy poszukują najlepszego, co Marbella ma do zaoferowania.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl