CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Wyjątkowa willa w klasycznym stylu, El Paraiso






Cena: 5 225 000 € (23 294 618 PLN)

ID: **24632**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **New Golden Mile**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **445 m²**
powierzch. działki: **2,010 m²**
powierzchnia tarasu: **466 m²**
pokoje: **(9)** sypialnie: **(5)** łazienki: **(7)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, dwupoziomowe, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, widok na morze, przy polach golfowych

Zapraszamy do odkrycia tej fantastycznej, całkowicie odnowionej willi położonej w malowniczej miejscowości **El Paraiso**, w prowincji Málaga, w sercu słonecznego regionu **Costa del Sol**. To idealne miejsce dla miłośników golfa, z doskonałym dostępem do prestiżowych pól golfowych, takich jak Atalaya, El Paraiso czy Los Flamingos.

Willa znajduje się zaledwie 12 minut jazdy samochodem od luksusowego portu **Puerto Banús**, znanego na całym świecie z ekskluzywnych butików, wyśmienitych restauracji, pięknych plaż i tętniącego życiem nocnym przez cały rok. Do lotniska w Maladze dojedziemy w zaledwie 40 minut.

Dzięki ponad 300 słonecznym dniom w roku, to miejsce, o którym marzy wielu. Nieruchomość oferuje niezwykłe widoki na Gibraltar i wybrzeże Afryki, które można podziwiać z zadaszonego tarasu, zapewniającego poczucie harmonii między wnętrzem a otoczeniem.

Udogodnienia i wnętrza

Willa zachwyca przestronnym tarasem z prywatnym basenem oraz piękną pergolą z zewnętrzną kuchnią i grillem, idealną do relaksu i spotkań towarzyskich.

- **Główne piętro:** Duży hol wejściowy prowadzący do otwartej kuchni, jadalni i salonu z bezpośrednim wyjściem na zadaszony taras z jadalnią i strefą wypoczynkową. Na tym poziomie znajdują się także cztery duże sypialnie gościnne z własnymi łazienkami oraz toaleta dla gości.
- **Piętro najwyższe:** Przestronna główna sypialnia z łazienką i garderobą, z dostępem do prywatnego tarasu z zapierającymi dech w piersiach widokami na morze.
- **Parter:** Salon z dużym telewizorem oraz barem/kuchnią z lodówką, wszystko z bezpośrednim dostępem do strefy basenowej i grillowej.

Willa jest wyposażona w panele słoneczne zapewniające zasilanie elektryczne oraz ogrzewanie podłogowe z rurkami wodnymi na wszystkich piętrach, co gwarantuje komfort przez cały rok.

Ta wyjątkowa nieruchomość w El Paraiso to idealne miejsce do życia i odpoczynku, oferujące luksus, wygodę i bliskość najlepszych atrakcji Costa del Sol.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl