CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Andaluzyjska willa w pierwszej linii pola golfowego Los Naranjos, Nueva Andalucía









Cena: 5 250 000 € (23 406 075 PLN)

ID: **24631**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Marbella West**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **590 m²**
powierzch. działki: **1,430 m²**
pokoje: **(10)** sypialnie: **(6)** łazienki: **(6)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, dwupoziomowe, balkon/taras, parking, basen, ogródek, winda, przy polach golfowych

Zapraszamy do odkrycia tej naprawdę oszałamiającej, nowoczesnej willi położonej tuż przy polu golfowym Los Naranjos, w sercu malowniczej miejscowości Nueva Andalucía, w prowincji Málaga. To piękne rodzinne domostwo oferuje wszystko, czego można oczekiwać od luksusowej nieruchomości na Costa del Sol.

Przestronność i komfort

Willa posiada **6 sypialni**, każda z własną łazienką en-suite, co gwarantuje komfort i prywatność dla wszystkich mieszkańców. Rozłożona na trzech poziomach, nieruchomość oferuje **2 w pełni wyposażone kuchnie**, **2 salony** oraz **2 jadalnie**. Takie udogodnienia są rzadkością w luksusowych willach w Marbelli, a dodatkowym atutem są wspaniałe widoki na pole golfowe z dwóch poziomów.

Najwyższa jakość i nowoczesne udogodnienia

Wysokiej jakości wykończenia i urządzenia, w tym kuchnia marki Bulthaup, ogrzewanie podłogowe oraz klimatyzacja ciepło-zimno, a także drewniane podłogi i prywatna winda, to tylko niektóre z luksusowych udogodnień, które znajdziesz w tej nieruchomości.

Stylowe otoczenie

Posiadłość znajduje się na działce o powierzchni 1430 m^2, z zadbanym ogrodem i eleganckim, podgrzewanym basenem zewnętrznym. Dodatkowo, do dyspozycji jest zadaszone miejsce parkingowe na 3 samochody oraz dodatkowe miejsca dla kolejnych 2 pojazdów.

Idealna lokalizacja

Otoczona polami golfowymi, willa jest doskonale zlokalizowana, blisko wszelkich udogodnień i obiektów, a jednocześnie tylko kilka minut jazdy od mariny w Puerto Banús, Marbelli i San Pedro. Łatwy dostęp do autostrady w obu kierunkach zapewnia wygodną komunikację.

Ta nieruchomość to prawdziwa perełka na Costa del Sol, idealna dla tych, którzy poszukują luksusu, przestrzeni i doskonałej lokalizacji. Zapraszamy do kontaktu, aby umówić się na oglądanie tej wyjątkowej willi.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl