CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Ekskluzywna willa w La Quinta, Benahavis









Cena: 5 300 000 € (23 679 340 PLN)

ID: **24628**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Benahavís**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **690 m²**
powierzch. działki: **1,036 m²**
powierzchnia tarasu: **200 m²**
pokoje: **(12)** sypialnie: **(6)** łazienki: **(6)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, dwupoziomowe, umeblowanie, balkon/taras, parking, basen, ogródek, przy polach golfowych

Zapraszamy do odkrycia prawdziwego arcydzieła luksusowego życia w jednej z najbardziej prestiżowych lokalizacji Marbella – La Quinta. Ta niezwykła willa, położona w malowniczym otoczeniu bujnej zieleni, oferuje zapierające dech w piersiach panoramiczne widoki z każdego poziomu domu. Zaledwie 5 minut jazdy dzieli ją od najwyższej klasy udogodnień i usług, co czyni ją idealnym miejscem dla osób poszukujących spokoju i prywatności w sercu natury.

Obecnie willa przechodzi staranną rekonstrukcję, w trakcie której wykorzystywane są najwyższej jakości materiały i nowoczesne technologie, aby spełnić standardy współczesnego luksusu. Po zakończeniu prac, nieruchomość zaoferuje wyjątkowe doświadczenie komfortu, stylu i wyrafinowania.

Najważniejsze cechy nieruchomości:

- **Powierzchnia działki:** 1,036 m²
- **Powierzchnia zabudowy:** 690 m²
- **Przestrzeń mieszkalna:** 690 m², rozłożona na trzech poziomach dla optymalnego komfortu
- **Piwnica (210 m²):** domowe kino, siłownia, piwniczka na wino, pralnia, pomieszczenie gospodarcze oraz łazienka
- **Parter (185 m²):** imponujący hol wejściowy, przestronny salon z kominkiem, nowoczesna kuchnia oraz trzy sypialnie z łazienkami en-suite
- **Pierwsze piętro (95 m²):** trzy dodatkowe sypialnie, dwie łazienki oraz garderoba
- **Tarasy i balkony (200 m²):** rozległe przestrzenie zewnętrzne, w tym 172 m² tarasów na parterze i 28 m² balkon na pierwszym piętrze, idealne do podziwiania pięknych widoków na morze
- **Parking:** miejsce dla czterech samochodów, w tym dwa zadaszone
- **Basen:** olśniewający basen o powierzchni 70 m², wraz z zewnętrzną kuchnią do organizacji przyjęć

Ta willa nie tylko oferuje prywatność i spokój, ale jej doskonała lokalizacja zapewnia szybki i łatwy dostęp do renomowanych pól golfowych La Quinta, luksusowej infrastruktury oraz stylu życia, który obiecuje Marbella.

Dla tych, którzy poszukują ekskluzywnej rezydencji łączącej nowoczesny luksus z pięknem natury, ta willa jest idealnym wyborem. Doświadcz wyrafinowanego życia w najlepszym wydaniu.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl