CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Andaluzyjska rezydencja w sercu Nueva Andalucía, Marbella West






Cena: 5 850 000 € / ~~6 950 000 €~~

(26 230 230 PLN / ~~31 162 410 PLN~~)

ID: **24607**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Marbella West**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **1,133 m²**
powierzch. działki: **3,140 m²**
powierzchnia tarasu: **250 m²**
pokoje: **(12)** sypialnie: **(7)** łazienki: **(8)**

Informacje dodatkowe:

klimatyzacja, dwupoziomowe, oddzielna kuchnia, umeblowanie, balkon/taras, parking, basen, ogródek, osiedle zamknięte, przy polach golfowych

Imponująca rezydencja w sercu Nueva Andalucía

Zapraszamy do odkrycia luksusowej nieruchomości w malowniczej miejscowości Nueva Andalucía, położonej w prestiżowym regionie Costa del Sol, prowincja Málaga. Ta wspaniała rezydencja łączy w sobie klasyczny andaluzyjski urok z nowoczesnym komfortem, oferując przestronność i elegancję na unikalnej, podwyższonej działce o powierzchni ponad 3000 m².

Wyjątkowe wnętrza i udogodnienia

- 7 sypialni, w tym 5 z prywatnymi łazienkami
- 8 łazienek
- Przestronny salon z przesuwnymi drzwiami od podłogi do sufitu
- Ergonomicznie zaprojektowana kuchnia z najwyższej klasy sprzętem
- Formalna jadalnia, prywatne kino i dobrze wyposażona siłownia

Rezydencja oferuje zapierające dech w piersiach panoramiczne widoki, rozciągające się od słynnej Doliny Golfowej po odległe wybrzeża Morza Śródziemnego, Afryki i dalej. Dzięki południowo-wschodniej orientacji, nieruchomość cieszy się słońcem przez cały dzień, co dodaje jej niepowtarzalnego uroku.

Ekspansywne przestrzenie zewnętrzne

Na zewnątrz znajdziemy duży basen z fontanną, otoczony dojrzałymi ogrodami, które tworzą idealne miejsce do relaksu i rozrywki. Przestrzenie do siedzenia, jadalni i grillowania na świeżym powietrzu zachęcają do spędzania czasu na łonie natury.

Komfortowe zakwaterowanie

- Główna sypialnia z prywatną garderobą i dużym tarasem
- Dwie dodatkowe sypialnie na najwyższym piętrze z własnymi tarasami
- Praktyczna pralnia w piwnicy z szybkim dostępem do wszystkich pięter

Dodatkowe apartamenty

Rezydencja obejmuje również dwa w pełni wyposażone, niezależne apartamenty. Pierwszy, zlokalizowany w oddzielnym aneksie, oferuje nowoczesną kuchnię z wyjściem na taras z widokiem na ogród, przytulny salon oraz sypialnię główną z łazienką i garderobą. Aneks znajduje się nad garażem, który pomieści 2-3 samochody oraz wózek golfowy.

Drugi apartament, idealny dla rodziny lub personelu, znajduje się na poziomie piwnicy głównego domu. Składa się z dwóch sypialni, salonu, łazienki i funkcjonalnej kuchni.

Ta luksusowa posiadłość w Nueva Andalucía to nie tylko dom, ale prawdziwa oaza spokoju i elegancji, idealna dla tych, którzy cenią sobie najwyższy standard życia w sercu Costa del Sol.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**