CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Luksusowa willa z fantastycznym widokiem na morze, Cascada de Camojan, Marbella









Cena: 5 850 000 € / ~~6 500 000 €~~

(26 090 415 PLN / ~~28 989 350 PLN~~)

ID: **24605**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Marbella**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **578 m²**
powierzch. działki: **1,368 m²**
powierzchnia tarasu: **171 m²**
pokoje: **(9)** sypialnie: **(5)** łazienki: **(6)**

Informacje dodatkowe:

klimatyzacja, dwupoziomowe, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, winda, widok na morze

Ta wyjątkowa, nowoczesna willa oferuje jedne z najpiękniejszych widoków na morze w Marbelli. Położona w sercu natury, ta doskonale zaprojektowana, pięciopokojowa rezydencja o ekspozycji południowej zapewnia komfort i prywatność w prestiżowej, zamkniętej społeczności Cascada de Camojan.

Dom usytuowany jest na płaskiej działce o powierzchni ok. 1 500 m² i został niedawno poddany starannej renowacji. Już od pierwszego kroku zachwyca spektakularnym holem zwieńczonym imponującą kopułą.

Na głównym poziomie znajdują się cztery przestronne sypialnie z łazienkami en suite, stylowy salon z przytulnym kominkiem oraz elegancka jadalnia, z której rozpościerają się panoramiczne widoki na morze. Nowoczesna, w pełni wyposażona kuchnia również oferuje piękną perspektywę na błękitne wody Morza Śródziemnego. Wszystkie pomieszczenia prowadzą na taras, ogród i strefę basenową, tworząc doskonałą harmonię między wnętrzem a otoczeniem.

Na zewnątrz znajduje się prywatny basen infinity, który wydaje się stapiać z horyzontem. W tej strefie relaksu można także korzystać z uroczego beach baru z domkiem basenowym, prysznicem i łazienką, co sprawia, że jest to idealne miejsce do spędzania czasu na świeżym powietrzu.

Na drugie piętro prowadzą zarówno schody, jak i winda, zapewniająca maksymalny komfort. Na tej kondygnacji znajduje się prywatny apartament dla gości, obejmujący sypialnię oraz w pełni wyposażoną kuchnię.

Willa posiada garaż na dwa samochody, a dodatkowe dwa miejsca postojowe znajdują się pod eleganckim zadaszeniem. Zarówno z garażu, jak i z poziomu gościnnego apartamentu można wygodnie dostać się do głównej części domu windą lub schodami.

Nieruchomość jest w pełni umeblowana, a w cenie zawarte jest całe wyposażenie. Jest to idealna opcja zarówno dla rodzin szukających prywatności w ekskluzywnej dzielnicy, jak i dla inwestorów pragnących połączyć luksus z doskonałą lokalizacją. Zamknięta społeczność Cascada de Camojan oferuje całodobową ochronę i monitoring, gwarantując poczucie bezpieczeństwa i spokoju.

Dzięki prestiżowemu położeniu willa zapewnia szybki dostęp do najlepszych międzynarodowych szkół, centrum Marbelli, plaż, ekskluzywnych klubów Marbella Club i Puente Romano, lotniska, centrów handlowych i wielu innych atrakcji.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl