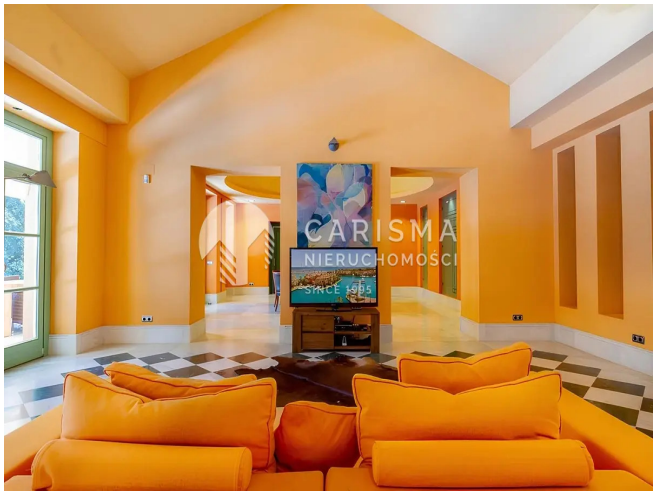
CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Niezwykła rezydencja w pierwszej linii pola golfowego, Sotogrande Alto






Cena: 5 950 000 € / ~~6 500 000 €~~

(26 526 885 PLN / ~~28 978 950 PLN~~)

ID: **24598**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **San Roque-Sotogrande**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **1,400 m^2**
powierzch. działki: **6,200 m^2**
powierzchnia tarasu: **400 m^2**
pokoje: **(9)** sypialnie: **(6)** łazienki: **(7)**

Informacje dodatkowe:

oddzielna kuchnia, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, przy polach golfowych

Odkryj niezwykłą rezydencję w Sotogrande Alto – wyjątkową, stylową willę położoną w pierwszej linii prestiżowego pola golfowego Valderrama. Ta luksusowa posiadłość o powierzchni ponad 1000 m² znajduje się na jednej kondygnacji, otoczona malowniczym, prywatnym ogrodem o powierzchni 6200 m².

Wyjątkowa architektura i przestrzeń

Willa zachwyca swoją unikalną architekturą, której sercem jest urokliwy dziedziniec z fontanną. Reprezentacyjne wejście prowadzi do imponującego, dwupoziomowego holu, który otwiera się na przestronny salon o niezwykle eleganckim wystroju. Przylegająca do niego jadalnia tworzy idealne miejsce do spotkań towarzyskich, a jej bezpośrednie połączenie z ogromną, designerską kuchnią gwarantuje maksymalną funkcjonalność.

Komfort i luksusowe udogodnienia

Rezydencja oferuje pięć przestronnych sypialni (z możliwością aranżacji szóstej), w tym ekskluzywne apartamenty z prywatnymi łazienkami. Dodatkowo do dyspozycji mieszkańców pozostaje nowoczesna siłownia, sauna, biuro oraz praktyczna pralnia i pomieszczenie gospodarcze. Całość wyposażona jest w system ogrzewania podłogowego, zapewniający komfort przez cały rok.

Spektakularne widoki i otoczenie

Dzięki południowej orientacji, willa przez cały dzień skąpana jest w naturalnym świetle. Zadaszone tarasy oferują panoramiczne widoki na pole golfowe i perfekcyjnie zaprojektowany ogród. Prywatny, podgrzewany basen stanowi idealne miejsce do relaksu wśród zieleni.

Ekskluzywne wykończenie i detale

Nieruchomość wyróżnia się najwyższej jakości materiałami, takimi jak eleganckie marmurowe podłogi, które podkreślają jej prestiżowy charakter. Dodatkowe udogodnienia, w tym pokój gier, przestronny garaż na cztery samochody oraz nowoczesne systemy bezpieczeństwa, czynią tę willę idealnym wyborem dla najbardziej wymagających.

Styl życia w Sotogrande Alto

Ta wyjątkowa nieruchomość łączy w sobie elegancję, prywatność i najwyższy standard życia, oferując bliskość prestiżowych szkół oraz doskonałe połączenie z centrum. To idealna propozycja dla osób ceniących ekskluzywny styl życia w otoczeniu przyrody i światowej klasy infrastruktury golfowej.

Jeśli szukasz rezydencji, która łączy luksus, przestrzeń i unikalny charakter, ta willa w Sotogrande Alto jest idealnym wyborem.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl