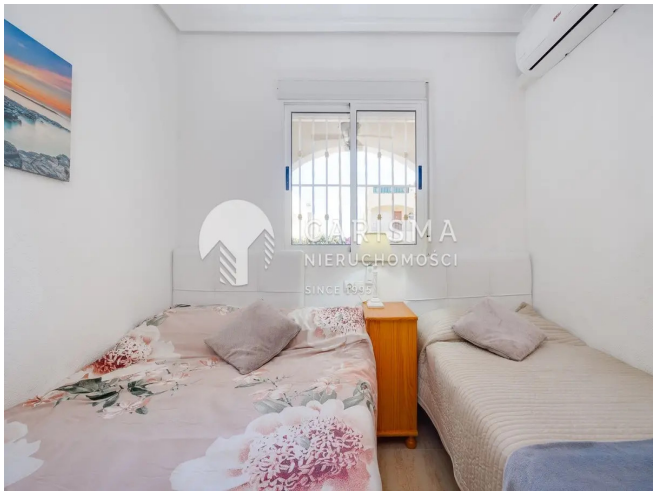
CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Ładny dom w zabudowie szeregowej z widokiem na morze, w bardzo dobrej lokalizacji, w Playa Flamenca



Cena: 225 000 € (1 003 118 PLN)

ID: **24573**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa Blanca Południe**
miejscowość: **Orihuela Costa**

typ nieruchomości: **Szeregowiec**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **115 m²**
powierzchnia tarasu: **27 m²**
pokoje: **(4)** sypialnie: **(3)** łazienki: **(2)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, dwupoziomowe, balkon/taras, parking, basen, ogródek, osiedle zamknięte, widok na morze

Dom w zabudowie szeregowej położony w Playa Flamenca, bardzo atrakcyjnej dzielnicy mieszkalnej na Orihuela Costa. Składa się z 3 sypialni i 2 łazienek rozmieszczonych na dwóch piętrach. Na parterze znajduje się przestronny salon-jadalnia z kuchnią na otwartym planie, 1 sypialnia i 1 łazienka. Na pierwszym piętrze znajdują się 2 sypialnie, łazienka oraz urokliwy taras z widokiem na morze. Trzecie piętro oferuje uniwersalną przestrzeń, którą można wykorzystać jako dodatkową sypialnię lub gabinet, w zależności od potrzeb mieszkańca.

Dodatkowo na terenie posesji znajduje się duże patio oraz miejsce na grilla, idealne do wypoczynku na świeżym powietrzu. Dom ma również dostęp do wspólnego basenu otoczonego trawnikiem z miejscami do opalania.

Lokalizacja jest doskonała, blisko wszystkich niezbędnych usług takich jak centra handlowe, restauracje, apteki oraz z łatwym dostępem do drogi N-332 i autostrady AP-7. Plaże Orihuela Costa, takie jak La Zenia, Campoamor i Playa Flamenca, znajdują się zaledwie kilka minut jazdy od nieruchomości, co pozwala cieszyć się wybrzeżem i jego atrakcjami. W pobliżu znajduje się także kilka znanych pól golfowych, w tym pole golfowe Villamartín, Real Club de Golf Campoamor i Las Ramblas.

Czynsz za części wspólne: 43 euro/miesiąc.
Roczny podatek od nieruchomości I.B.I: 198 euro.

Rok budowy: 2002.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl