CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Dwupoziomowy penthouse z widokiem na morze, góry i Gibraltar









Cena: 560 000 € (2 496 648 PLN)

ID: **24393**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Marbella East**

typ nieruchomości: **Apartament**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **155 m²**
pokoje: **(3)** sypialnie: **(2)** łazienki: **(2)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, dwupoziomowe, balkon/taras, parking, garaż, basen, winda, osiedle zamknięte, widok na morze

Wyjątkowy Apartament typu Duplex w Altos de los Monteros, Costa del Sol

Odkryj ten wyjątkowy apartament typu duplex penthouse, położony w malowniczej urbanizacji w stylu andaluzyjskiej wioski, w sercu Altos de los Monteros, Marbella. Społeczność ta charakteryzuje się tradycyjnymi brukowanymi uliczkami, fontannami, bujnymi bugenwillami oraz kolorowymi doniczkami zdobiącymi parapety i drzwi.

Usytuowana u podnóża Marbelli, ta zamknięta urbanizacja oferuje podwyższoną pozycję z zapierającymi dech w piersiach widokami na morze, rozciągającymi się wzdłuż wybrzeża aż do Gibraltaru. Mimo spokojnego otoczenia, zaledwie 8 minut jazdy dzieli Cię od najlepszych plaż i centrum Marbelli.

Najważniejsze cechy nieruchomości:

- **Duplex Penthouse:** 2 przestronne sypialnie, 2 łazienki (w tym jedna en suite) oraz 2 tarasy.
- **Orientacja:** Południowo-zachodnia
- **Widoki:** Panoramiczne widoki na morze, góry i Gibraltar.
- **Narożny apartament:** Obfitość naturalnego światła z oknami w obu łazienkach (bardzo prywatny).
- **Nowoczesna kuchnia:** Blaty granitowe. Kuchnia zawiera praktyczną pralnię.
- **Klimatyzacja:** Klimatyzacja w całym apartamencie, ciepła i zimna.
- **Nasycone słońcem tarasy:** Tarasy, które cieszą się całodziennym słońcem.

Pierwszy poziom: Nowoczesna kuchnia, otwarty salon/jadalnia, duży taras, dwuosobowa sypialnia z oszałamiającymi widokami na morze i góry oraz pełna łazienka.

Górny poziom: Główna sypialnia z łazienką en suite i prywatnym tarasem oferującym spektakularne widoki na morze i góry.

- **Częściowo umeblowane:** Gotowe do natychmiastowego zamieszkania.
- **Parking i przechowywanie:** Przydzielone miejsce parkingowe w garażu podziemnym i komórka lokatorska.
- **Dostępność:** Znajduje się na pierwszym piętrze.
- **Potencjał wynajmu:** Dozwolone wynajmy krótkoterminowe.
- **Supermarket Aldi:** 6 minut jazdy samochodem.
- **Wejście do miasta Marbella:** 8 minut jazdy samochodem.
- **Lotnisko Malaga:** 40 minut jazdy samochodem.

Ta nieruchomość oferuje doskonałe połączenie tradycyjnego uroku i nowoczesnych udogodnień, co czyni ją idealnym wyborem dla tych, którzy poszukują luksusowego stylu życia w malowniczym otoczeniu.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl