CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Apartament w sercu Marbella tuż przy plaży









Cena: 565 000 € / ~~610 000 €~~

(2 519 844 PLN / ~~2 720 539 PLN~~)

ID: **24386**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Marbella**

typ nieruchomości: **Apartament**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **99 m^2**
powierzchnia tarasu: **25 m^2**
pokoje: **(3)** sypialnie: **(2)** łazienki: **(2)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, balkon/taras, parking, basen, winda, osiedle zamknięte, widok na morze

Apartament na sprzedaż w sercu Marbella, Costa del Sol

Ekskluzywna okazja z niepowtarzalną lokalizacją tuż przy plaży, obok promenady. Kompleks znajduje się zaledwie krok od mariny w Marbella, w pobliżu Hotelu "El Fuerte". Oferuje usługi konsjerża, przestronne tereny wspólne oraz taras solarium na ósmym piętrze z basenem, prywatną restauracją, klubem towarzyskim i zapierającymi dech w piersiach widokami na morze i miasto! To niezrównane otoczenie pozwala cieszyć się najpiękniejszymi zachodami słońca w Marbella bez opuszczania swojej urbanizacji.

Szczegóły nieruchomości

- Typ nieruchomości: Apartament
- Powierzchnia mieszkalna: 93 m²
- Powierzchnia tarasu: 25 m²
- Pomieszczenie gospodarcze: 6 m² (przylegające do nieruchomości, z wejściem zewnętrznym i wewnętrznym)
- Liczba sypialni: 2 (pierwotnie 3)
- Liczba łazienek: 2

Apartament został przearanżowany z trzech sypialni na dwie, co stworzyło przestronne pomieszczenia, łącząc wszystkie pokoje z głównym tarasem, który stał się centralnym i dominującym miejscem w domu. Dzięki dużym oknom, wnętrze jest jasne, a otwarte widoki zapewniają światło i niepowtarzalną atmosferę, która czyni to miejsce wyjątkowym.

Nie do pobicia lokalizacja, centralna, ale cicha, zapewni nowemu właścicielowi wszystko, co najlepsze, co Marbella ma do zaoferowania: promenadę, piękne plaże, szeroką ofertę gastronomiczną, sklepy i łatwy dostęp do każdego zakątka miasta.

Idealna inwestycja

Jeśli szukasz jednego z najlepszych miejsc w Marbella na swój drugi dom, właśnie je znalazłeś. Dla inwestorów nieruchomość jest sprzedawana z wyposażeniem, w bardzo nowoczesnym stylu boho, oraz posiada licencję turystyczną i wysoką, udokumentowaną rentowność.

Nie przegap tej **niepowtarzalnej okazji** do posiadania apartamentu w jednym z najbardziej pożądanych miejsc w prowincji Málaga, regionie Costa del Sol!

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl