CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Apartament z widokiem na górę La Conha 100 metrów od plaży









Cena: 625 000 € (2 792 375 PLN)

ID: **24297**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Marbella**

typ nieruchomości: **Apartament**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **122 m^2**
powierzchnia tarasu: **15 m^2**
pokoje: **(4)** sypialnie: **(3)** łazienki: **(2)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, dwupoziomowe, balkon/taras, winda

Apartament w sercu Marbella - Twoje miejsce na Costa del Sol

Zapraszamy do odkrycia wyjątkowego apartamentu na sprzedaż w samym centrum Marbella, prowincja Málaga, region Costa del Sol. To idealna propozycja dla osób szukających luksusowego miejsca do życia lub inwestycji w jednym z najbardziej pożądanych miejsc na mapie Hiszpanii.

Duplex Penthouse z widokiem na Stare Miasto

Ten nowoczesny duplex penthouse, wybudowany w 2012 roku, oferuje przestrzeń o łącznej powierzchni 122 m2. Na dolnym poziomie znajdują się wejście do mieszkania, kuchnia z oknem, salon, sypialnia oraz łazienka. Górny poziom, znajdujący się pod dachem, mieści dwie dodatkowe sypialnie oraz drugą łazienkę. Każda sypialnia wyposażona jest w wbudowaną szafę, co pozwala na efektywne wykorzystanie przestrzeni.

Apartament posiada trzy orientacje: wschodnią, zachodnią i północną, co zapewnia doskonałą naturalną wentylację. Dodatkowo, do dyspozycji mieszkańców jest około 15 m2 przestrzeni zewnętrznej, w tym taras i balkony, z których można podziwiać panoramiczne widoki na Stare Miasto, Katedrę oraz malowniczą górę La Concha.

Komfort i dostępność

Kuchnia jest w pełni wyposażona w sprzęt najwyższej jakości i posiada okno wychodzące na patio, idealne do suszenia prania. Budynek, w którym znajduje się apartament, jest przystosowany dla osób poruszających się na wózkach inwalidzkich – brak schodów umożliwia swobodny dostęp do mieszkania.

Świetna lokalizacja

Zaledwie 100 metrów dzieli ten apartament od plaży La Bajadilla, a kilka kroków wystarczy, by znaleźć się na promenadzie Marbella. Lokalizacja ta jest niezwykle atrakcyjna zarówno do zamieszkania, jak i pod wynajem turystyczny, przy czym budynek nie posiada ograniczeń dotyczących uzyskania licencji turystycznej.

Odkryj swoje nowe miejsce na Costa del Sol – apartament, który łączy w sobie nowoczesność, komfort i wyjątkową lokalizację. Skontaktuj się z nami, aby dowiedzieć się więcej i umówić się na oglądanie.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl