CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Apartament na parterze z ogródkiem w pobliżu pól golfowych









Cena: 785 000 € (3 499 766 PLN)

ID: **24261**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Marbella East**

typ nieruchomości: **Apartament**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **160 m^2**
powierzchnia tarasu: **30 m^2**
pokoje: **(4)** sypialnie: **(3)** łazienki: **(3)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, balkon/taras, garaż, basen, ogródek, osiedle zamknięte

Luksusowy apartament na sprzedaż w Elvirii, Costa del Sol

Zapraszamy do odkrycia przestronnego i pełnego światła apartamentu na parterze, położonego w malowniczej miejscowości **Elviria**, w prowincji **Málaga**. To wyjątkowe miejsce na *Costa del Sol* oferuje wszystko, czego potrzebujesz do komfortowego życia w Hiszpanii.

Opis nieruchomości

Apartament rozpoczyna się od eleganckiego holu, który prowadzi do dużego salonu z wyjściem na obszerny taras i ogród, skąd można podziwiać piękne widoki. Wyremontowana i w pełni wyposażona kuchnia jest niezależna i posiada własny mały taras. Do dyspozycji są dwie duże sypialnie z łazienkami, które mają wyjście na główny taras, oraz trzecia sypialnia z łazienką, znajdująca się po przeciwnej stronie.

W całym domu dostępne jest **wifi**, a także klimatyzacja z funkcją chłodzenia i ogrzewania.

Udogodnienia na tarasie

Słoneczny taras o południowej orientacji jest wyposażony w duży sofę, idealną do relaksu i cieszenia się spokojem oraz widokami, jakie oferuje ta popularna urbanizacja. Na tarasie znajdują się również leżaki do opalania oraz stół, przy którym można delektować się posiłkami na świeżym powietrzu. Cały taras wyłożony jest płytkami, a także posiada część ogrodową z naturalną trawą.

Dodatkowe korzyści

- Duże miejsce parkingowe w podziemnym garażu z łatwym dostępem.
- Komórka lokatorska wliczona w cenę sprzedaży.

Świetna lokalizacja

Apartament położony jest zaledwie 100 metrów od klubowego domu i restauracji z jedną gwiazdką Michelin „EL LAGO”. W obrębie urbanizacji znajdują się również dwa korty tenisowe z ceglanej mączki, siłownia oraz 9-dołkowe pole golfowe par 3 z polem treningowym.

W kilka minut można dotrzeć do centrum handlowego Elviria, gdzie znajdują się restauracje, supermarkety, sklepy, apteki, banki i salony fryzjerskie. Również plaża i bary plażowe są w zasięgu ręki. Zaledwie 5 minut jazdy samochodem dzieli Cię od czterech 18-dołkowych pól golfowych. Centrum Marbelli jest oddalone o zaledwie 15 minut jazdy, a lotnisko o 40 minut.

Nie przegap okazji, aby stać się właścicielem tej wyjątkowej nieruchomości w sercu Costa del Sol!

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl