CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Apartament w dzielnicy luksusowych rezydencji blisko plaży









Cena: 640 000 € (2 853 632 PLN)

ID: **24247**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Marbella West**

typ nieruchomości: **Apartament**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **144 m^2**
powierzchnia tarasu: **40 m^2**
pokoje: **(3)** sypialnie: **(2)** łazienki: **(2)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, balkon/taras, parking, basen, ogródek, winda, osiedle zamknięte

Apartament na sprzedaż w Guadalmina Baja, Costa del Sol

Zapraszamy do odkrycia wyjątkowego apartamentu w jednym z najbardziej ekskluzywnych rejonów prowincji Málaga - Guadalmina Baja. To piękne mieszkanie, świeżo po remoncie, jest gotowe do zamieszkania i oferuje wszystko, czego można oczekiwać od nieruchomości najwyższej klasy.

Opis nieruchomości

Apartament znajduje się na pierwszym piętrze i jest skierowany na południe, co zapewnia wspaniałe, otwarte widoki na piękny wspólny ogród. Przestronny salon o powierzchni 50 m² łączy w sobie część jadalną i wypoczynkową, wyposażoną w kominek i nowoczesny system oświetlenia. Z salonu prowadzi wyjście na jasny taras o powierzchni około 40 m², częściowo zadaszony, który pełni funkcję drugiego salonu.

Kuchnia jest w pełni wyposażona i posiada wydzieloną strefę do prania. W apartamencie znajdują się dwie przestronne sypialnie, każda z własną łazienką en suite.

Udogodnienia i lokalizacja

Osiedle, na którym znajduje się apartament, jest jednym z najbardziej pożądanych i ekskluzywnych w Guadalmina Baja. Do dyspozycji mieszkańców są rozległe ogrody, dwa baseny, strefa do grillowania oraz plac zabaw dla dzieci. W cenie apartamentu zawarte jest również miejsce parkingowe.

Nowoczesne udogodnienia

- Wysokiej jakości okna zapewniające pełną izolację akustyczną i termiczną.
- Drzwi przesuwne w salonie z antywandalicznym szkłem o odporności porównywalnej do ściany.
- System automatyki domowej Lutron, najlepszy na rynku.
- Elektryczne rolety i żaluzje z automatycznym systemem sterowania.
- Programowalny system nawadniania.
- Najwyższej jakości armatura i systemy prysznicowe.
- Wszystkie urządzenia AGD najwyższej klasy, marki Miele i Siemens.
- Nowoczesna klimatyzacja z systemem Air Zone marki Mitsubishi.

To wyjątkowe mieszkanie oferuje nie tylko komfort i luksus, ale także doskonałą lokalizację w sercu Costa del Sol. Jeśli marzysz o życiu w jednym z najpiękniejszych miejsc w Hiszpanii, ten apartament w Guadalmina Baja jest idealnym wyborem.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl