CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Dwupoziomowy penthouse w pierwszej linii pola golfowego









Cena: 649 000 € (2 893 437 PLN)

ID: **24244**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Marbella West**

typ nieruchomości: **Apartament**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **185 m^2**
powierzchnia tarasu: **48 m^2**
pokoje: **(4)** sypialnie: **(3)** łazienki: **(4)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, dwupoziomowe, balkon/taras, parking, basen, ogródek, winda, osiedle zamknięte, przy polach golfowych

Wyjątkowy Apartament Dwupoziomowy w Guadalmina Alta, Costa del Sol

Zapraszamy do odkrycia tego oszałamiającego apartamentu dwupoziomowego, położonego w prestiżowej okolicy Guadalmina Alta, San Pedro de Alcantara, w prowincji Málaga. Ta nieruchomość oferuje niezrównane doświadczenie mieszkalne, łącząc komfort i elegancję w jednym z najbardziej pożądanych miejsc na Costa del Sol.

Przestronność i Komfort

Apartament o powierzchni 185m² oraz dodatkowym tarasie o powierzchni 48m², składa się z trzech sypialni, trzech łazienek oraz dodatkowej toalety dla gości. Jego wyjątkowe położenie tuż przy polu golfowym zapewnia zapierające dech w piersiach widoki na zieleń oraz migoczące morze. Dzięki południowo-zachodniej orientacji, wnętrza są wypełnione naturalnym światłem przez cały dzień, co potęguje już i tak żywą atmosferę tego eleganckiego domu.

Udogodnienia dla Wymagających

- Basen i ogród wspólnotowy, idealne do relaksu i wypoczynku.
- Prywatny garaż z dwoma miejscami parkingowymi pod ziemią oraz dwie komórki lokatorskie.
- Nowoczesne udogodnienia: klimatyzacja, marmurowe podłogi, telewizja satelitarna, szybki internet światłowodowy.
- Bezpieczeństwo: bezpieczne wejście, całodobowa ochrona, kamery monitoringu oraz drzwi pancerne.

Przemyślany Układ Wnętrza

Na dolnym poziomie znajduje się sypialnia z łazienką, otwarta kuchnia, salon, jadalnia oraz pomieszczenie gospodarcze. Przestronny taras na tym poziomie jest idealny do posiłków na świeżym powietrzu i rozrywki, oferując panoramiczne widoki na ogród, basen i okoliczną przyrodę. Na górnym poziomie mieszczą się dwie dodatkowe sypialnie dla gości, każda z własnym tarasem, co zapewnia prywatność i komfort zarówno rodzinie, jak i odwiedzającym. Dodatkowe cechy, takie jak podwójne szyby oraz wbudowane szafy, dodatkowo podnoszą jakość życia w tej nieruchomości.

Idealna Lokalizacja

Lokalizacja tej nieruchomości jest nie do przecenienia, z łatwym dostępem do centrum San Pedro de Alcantara, sklepów, restauracji, szkół oraz licznych innych udogodnień. Bliskość plaży i pól golfowych dodaje atrakcyjności temu apartamentowi dwupoziomowemu, czyniąc go idealnym wyborem dla tych, którzy szukają luksusowego i wygodnego stylu życia w jednym z najbardziej prestiżowych miejsc w Maladze. Dostępne jest opcjonalne umeblowanie, co pozwala na bezproblemowe wprowadzenie się.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl