



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: **+34 966 444 435**

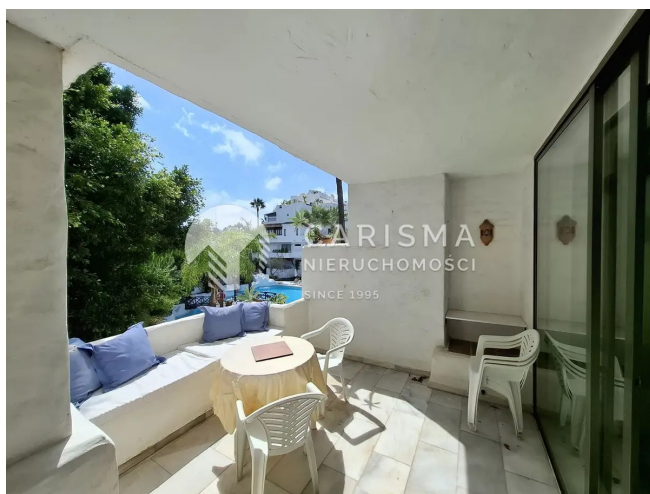
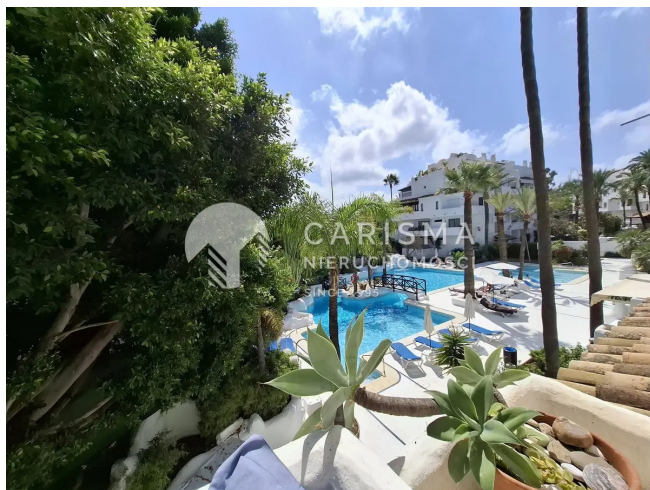
Costa Blanca - Torrevieja - tel: **+34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - tel: **+34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - tel: **+48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Apartament 200 metrów od plaży w prestiżowym kompleksie



Cena: **649 000 €** / ~~675 000 €~~
(2 839 570 PLN / ~~2 953 328 PLN~~)

ID: **24242**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa del Sol**

miejsowość: **Marbella West**

typ nieruchomości: **Apartament**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **86 m²**

powierzchnia tarasu: **36 m²**

pokoje: **(3)** sypialnie: **(2)** łazienki: **(2)**

Informacje dodatkowe:

oferta bankowa, klimatyzacja, balkon/taras, basen, ogródek, winda, osiedle zamknięte

Apartament w Puerto Banús - Twoje Marzenie na Costa del Sol

Zapraszamy do odkrycia wyjątkowej okazji na rynku nieruchomości w jednym z najbardziej prestiżowych miejsc na Costa del Sol. Ten uroczy apartament narożny w ekskluzywnej urbanizacji zlokalizowany w najlepszej części plaży Puerto Banús, to doskonała inwestycja lub idealne miejsce do zamieszkania.

Wspaniała Lokalizacja

Apartament znajduje się tuż obok hotelu Melia w Puerto Banús, zaledwie kilka kroków od centrum mariny i słynnego Paseo Marítimo de Marbella. Dzięki temu masz dostęp do najlepszych restauracji, butików oraz rozrywek, jakie oferuje region.

Komfort i Udogodnienia

Urbanizacja oferuje mieszkańcom wiele udogodnień, w tym recepcję, strefę grillową, bar/restaurację oraz wspólny basen. Dodatkowo, na terenie kompleksu znajduje się jacuzzi i sauna, co zapewnia relaks na najwyższym poziomie.

Przestronne Wnętrze

Apartament o powierzchni 122m², z czego 36m² to tarasy, znajduje się na drugim piętrze. Wnętrze składa się z przestronnego holu z wbudowaną szafą, umeblowanej kuchni z pralnią oraz dużego salonu z bezpośrednim wyjściem na taras z widokiem na basen. Dwie sypialnie posiadają własne łazienki oraz dostęp do dużego tarasu od strony południowo-wschodniej, skąd można podziwiać piękne luksusowe tereny otaczające apartament. Druga sypialnia ma balkon z popołudniowym słońcem.

Idealna Inwestycja

Apartament jest w dużej mierze w stanie oryginalnym, z kilkoma modyfikacjami wprowadzonymi kilka lat temu, co czyni go idealnym do renowacji lub jako inwestycję. Jego strategiczne położenie w pobliżu plaży i wszelkich udogodnień sprawia, że jest to doskonała okazja dla osób poszukujących nieruchomości na Costa del Sol.

Najbliższe lotnisko to Malaga, oddalone o 46 km, co zapewnia łatwy dostęp dla międzynarodowych podróżników.

Nie przegap tej wyjątkowej okazji! Skontaktuj się z nami, aby umówić się na wizytę i osobiście przekonać się o uroku tej nieruchomości.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl