CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

# Dwupoziomowy penthouse z widokiem na morze w sercu pola golfowego









## Cena: 750 000 € (3 312 750 PLN)

ID: **24199**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Mijas Costa**

typ nieruchomości: **Apartament**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **230 m$^2$**
powierzchnia tarasu: **65 m$^2$**
pokoje: **( 5 )** sypialnie: **( 4 )** łazienki: **( 4 )**

**Informacje dodatkowe:**
klimatyzacja, dwupoziomowe, oddzielna kuchnia, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, winda, osiedle zamknięte, przy polach golfowych

# Wspaniały Apartament z 4 Sypialniami i Zachwycającymi Widokami w La Cala de Mijas

Zapraszamy do odkrycia tego wyjątkowego apartamentu w sercu Costa del Sol, w prowincji Málaga. Zlokalizowany w prestiżowym kompleksie , oferuje nie tylko luksusowe wnętrza, ale również zapierające dech w piersiach panoramiczne widoki z każdego pokoju i tarasu.

## Przestronny Układ na Dwóch Poziomach

Na dolnym piętrze znajduje się przestronny hol wejściowy z zabudowanymi szafami oraz toaleta dla gości. Nowoczesna kuchnia w kształcie litery L połączona z jadalnią prowadzi do ogromnego salonu z jadalnią, który wyróżnia się podwójnej wysokości sufitem i antresolą. Dwie dwuosobowe sypialnie gościnne dzielą wspólną łazienkę z prysznicem typu walk-in. Mistrzowska sypialnia z własną garderobą i łazienką en-suite, wyposażoną zarówno w wannę, jak i osobny prysznic, zapewnia pełen komfort. Dwa przestronne tarasy na tym poziomie oferują mnóstwo możliwości do spożywania posiłków na świeżym powietrzu lub relaksu.

Na górne piętro prowadzą schody, gdzie znajdziemy otwartą przestrzeń z wysokimi sufitami i dodatkową łazienką z prysznicem. Aktualnie pełni ona funkcję oddzielnej przestrzeni mieszkalnej dla gości, z miejscem do relaksu, biurkiem oraz podwójnym łóżkiem. Z tego poziomu można wyjść na fantastyczny solarium, idealne do wypoczynku, organizowania przyjęć lub opalania się, gdyż słońce gości tam od wczesnego rana do zachodu. W dachu stworzono również praktyczny schowek, idealny do przechowywania leżaków, parasoli czy mebli tarasowych.

## Wyjątkowa Lokalizacja i Udogodnienia

Nieruchomość znajduje się w cichej uliczce, otoczona polami golfowymi Miraflores, a jednocześnie tylko 3 minuty spacerem od licznych barów, restauracji, supermarketu oraz przystanków komunikacji publicznej. Najbliższa plaża jest oddalona o 10 minut spacerem, a do plaży La Cala można dojść w około 20 minut lub dojechać w 3 minuty samochodem/taksówką.

Do apartamentu przynależą dwa miejsca parkingowe oraz pomieszczenie magazynowe. Całość prezentuje się w nienagannym stanie, z wysokiej jakości wykończeniami i wyposażeniem.

Ta nieruchomość to doskonałe miejsce zarówno do stałego zamieszkania, jak i jako luksusowy dom wakacyjny, który może generować atrakcyjne dochody na rynku wynajmu premium. Aby w pełni docenić jej wyjątkowość, najlepiej zobaczyć ją na własne oczy!

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl