



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

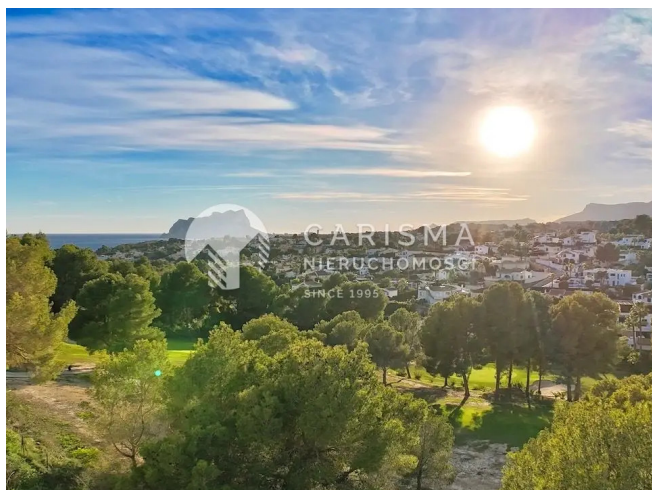
Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Odremontowana willa z widokiem na morze w San Jaime, Benissa



Cena: 895 000 € (3 924 575 PLN)

ID: **24184**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Północ**

miejsowość: **Benissa**

typ nieruchomości: **Willa**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **221 m²**

powierzchn. działki: **981 m²**

pokoje: (**6**) sypialnie: (**5**) łazienki: (**2**)

Informacje dodatkowe:

klimatyzacja, dwupoziomowe, balkon/taras, parking, basen, ogródek, widok na morze, przy polach golfowych

Pięknie odnowiona willa, położona na terenie dzielnicy San Jaime w Benissa, oferuje wspaniałe widoki na lokalne pole golfowe, rozciągające się aż do Morza Śródziemnego i kultowej skały Peñon D'Ifach w Calpe. Willa znajduje się w spacerowej odległości do udogodnień, w tym supermarketu, restauracji i pola golfowego. Położenie południowo wschodnie.

Przy bramie znajduje się parking dla dwóch samochodów. Na zewnątrz znajdziemy również łatwy w utrzymaniu ogród krajobrazowy z różnorodnymi śródziemnomorskimi roślinami i drzewami cytrusowymi.

Po wejściu do nieruchomości znajduje się hol, po lewej stronie główna sypialnia z pięknie zaprojektowaną łazienką z prysznicem. Po prawej stronie znajduje się elegancka kuchnia w pełni wyposażona w wysokiej jakości urządzenia Siemens i bar śniadaniowy. Kuchnia przechodzi w salon i jadalnię na otwartym planie, z których roztaczają się zapierające dech w piersiach widoki na pole golfowe i morze. Duży stół jadalny wygodnie pomieści osiem osób, a salon oferuje relaksującą przestrzeń do wypoczynku. Drzwi prowadzą na taras, na którym znajdują się stylowe miejsca do siedzenia na świeżym powietrzu, idealne do delektowania się poranną kawą lub oglądania zachodu słońca wieczorem. Na dole korytarz prowadzi do trzech dwuosobowych sypialni, z których jedna ma bezpośredni dostęp do tarasu, na którym znajduje się fantastyczna letnia kuchnia i miejsce do grillowania - idealne do spożywania posiłków na świeżym powietrzu i zabawiania rodziny i przyjaciół. Prywatny basen znajduje się zaledwie kilka kroków dalej, zapewniając idealną przestrzeń do relaksu i zabawy na słońcu. Ponadto znajdziemy pomieszczenie gospodarcze i magazynowe oraz dodatkowy pokój, który może służyć jako domowe biuro, pokój gościnny lub drugi salon.

Południowo-zachodnia orientacja willi zapewnia światło słoneczne przez cały dzień, tworząc jasną i zachęcającą atmosferę przez cały rok. Nieruchomość jest wyposażona w centralne ogrzewanie i klimatyzację, a kilka pokoi posiada również wentylatory sufitowe dla dodatkowego komfortu. Wszystkie sypialnie wyposażone są we wbudowane szafy.

Nieruchomość została całkowicie odnowiona w 2020 roku. Wnętrze charakteryzuje się wyrafinowaną, nowoczesną śródziemnomorską estetyką, z delikatnymi szarościami, neutralnymi tonami i subtelnymi wpływami z Ibiza.

W wyposażeniu: klimatyzacja z funkcją grzania i chłodzenia, centralne ogrzewanie gazowe, system zmiękczenia wody, basen ze słoną wodą z automatycznym systemem dozowania i prysznicem przy basenie, podwójne szyby i moskitiery w oknach.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl