



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

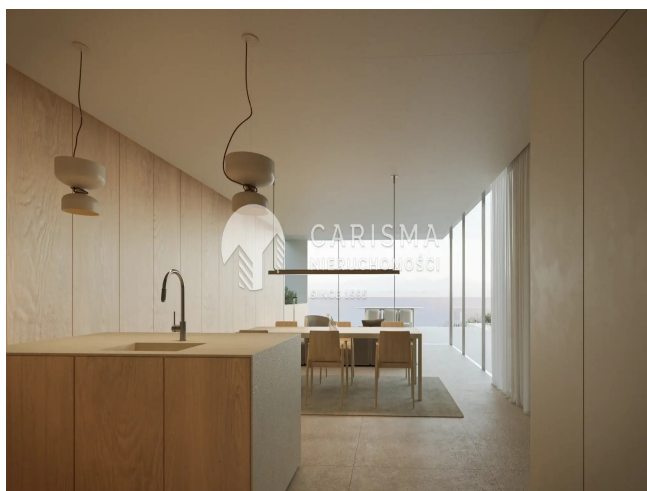
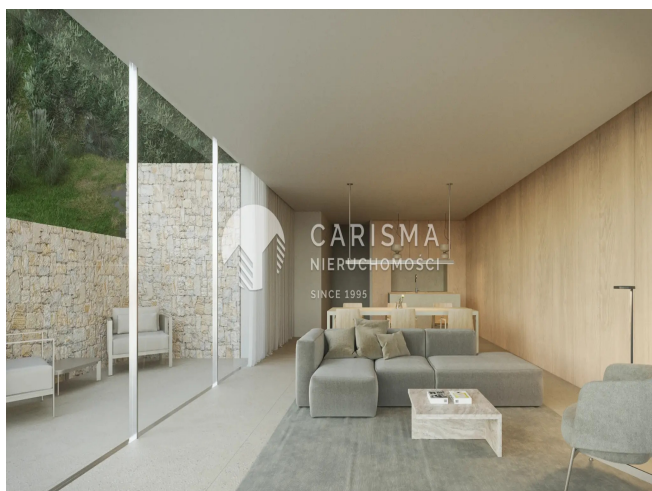
Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Luksusowa willa zachwycająca widokiem na morze, Benissa



Cena: 2 300 000 € (10 085 500 PLN)

ID: **24087**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Północ**

miejsowość: **Benissa**

typ nieruchomości: **Willi**

rynek: **pierwotny**

powierzchnia: **267 m²**

powierzchn. działki: **1,448 m²**

pokoje: **(6)** sypialnie: **(4)** łazienki: **(5)**

Informacje dodatkowe:

klimatyzacja, dwupoziomowe, balkon/taras, parking, basen, ogródek, winda, widok na morze

Luksusowa, nowoczesna willa w trakcie budowy, zachwycająca panoramicznym widokiem na Morze Śródziemne i okoliczne miasteczka. Położona w południowej orientacji, w spokojnej i dogodnej lokalizacji, zapewnia harmonię między komfortem a bliskością natury. Zaledwie 5 minut od plaży La Fustera, ta wyjątkowa nieruchomość stanowi idealne połączenie doskonałego położenia i malowniczych widoków.

Powierzchnia mieszkalna rozdyskrebowana będzie na czterech poziomach, połączonych zarówno schodami jak i windą, co czyni willę przystosowaną dla osób o ograniczonej sprawności ruchowej.

Na najwyższym poziomie znajdzie się wejście do willi z klatką schodową, a także taras dachowy.

W skład niższego piętra wejdą 2 sypialnie - każda z prywatną łazienką i wyjściem na taras z pięknym widokiem.

Na kolejnym poziomie znajdziemy także 2 sypialnie - każda z prywatną łazienką i dostępem do tarasu, główna sypialnia dodatkowo z garderobą i wyjściem do ogrodu.

Na parterze znajdzie się strefa dzienna, zawierająca przestronny salon z jadalnią, otwartą, w pełni wyposażoną kuchnię z okazałą wyspą, toaletę dla gości, schowek oraz taras z basenem, kuchnią letnią i dostępem do ogrodu.

Na terenie posesji znajdzie się łatwy w utrzymaniu ogród z trawą i śródziemnomorską roślinnością, basen typu infinity o wymiarach 9 x 3.7 m, kuchnia letnia, miejsce do grillowania oraz taras.

Wysokiej jakości wykończenie obejmuje m.in. wysokowydajny system klimatyzacji kanałowej (ciepłej i zimnej), ogrzewanie podłogowe, instalację aerotermiczną z pompą ciepła, izolację akustyczno-termiczną, szklane balustrady, w pełni wyposażoną kuchnię ze sprzętem AGD, nowoczesny system automatyki domowej oraz wiele innych udogodnień.

Lokalizacja tej inwestycji pozwala cieszyć się bliskością wielu atrakcji, w tym piaszczystych plaż, mariny, parków krajobrazowych, prestiżowych pól golfowych oraz szerokim zakresem obiektów sportowych, restauracji, butików i szkół międzynarodowych.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl