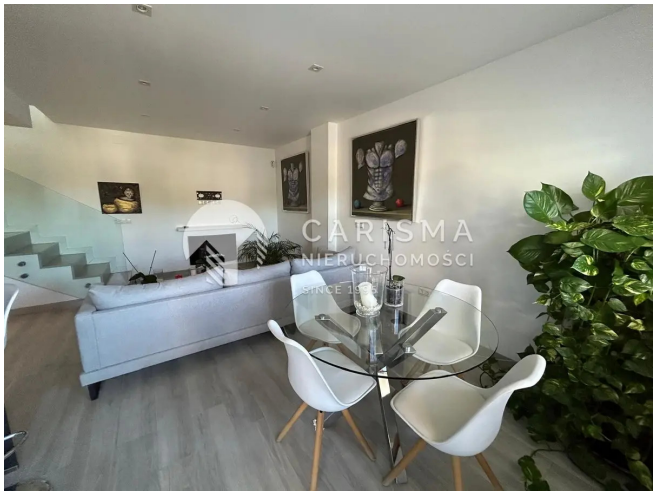
CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Dwupoziomowy penthouse 400 metrów od plaży



Cena: 635 000 € (2 832 037 PLN)

ID: **24053**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Marbella**

typ nieruchomości: **Apartament**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **145 m^2**
powierzchnia tarasu: **30 m^2**
pokoje: **(4)** sypialnie: **(3)** łazienki: **(2)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, dwupoziomowe, umeblowanie, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, winda, osiedle zamknięte

Apartament na sprzedaż w sercu Costa del Sol - Marbella

Zapraszamy do odkrycia wyjątkowego apartamentu typu duplex penthouse, zlokalizowanego w prestiżowej dzielnicy Nagüelles w Marbelli, w prowincji Málaga. To doskonała okazja, aby zamieszkać w jednym z najbardziej pożądanych regionów Costa del Sol, zaledwie 400 metrów od plaży i licznych udogodnień.

Charakterystyka nieruchomości

- **Powierzchnia:** Przestronny apartament z trzema sypialniami.
- **Układ pomieszczeń:** Dwie sypialnie na parterze dzielą łazienkę z prysznicem, natomiast główna sypialnia na piętrze posiada własną łazienkę z prysznicem oraz garderobę.
- **Kuchnia:** W pełni wyposażona kuchnia z nowoczesnymi urządzeniami marki Neff, z wydzieloną strefą do prania z pralką i suszarką.
- **Salon:** Otwarty na taras z widokiem na góry, kamieniołom Nagüelles oraz nowoczesne wille w okolicy.
- **Tarasy:** Dwa przestronne tarasy z widokami na zachód, idealne do relaksu i podziwiania okolicznej przyrody.

Udogodnienia i lokalizacja

- **Bezpieczeństwo:** Część zamkniętej społeczności z całodobową ochroną.
- **Rekreacja:** Basen, ogrody wspólnotowe, klub towarzyski, kort do paddle tenisa oraz plac zabaw dla dzieci.
- **Parking:** Miejsce parkingowe w podziemnym garażu.
- **Klimatyzacja:** Nowoczesny system klimatyzacji marki Daiquin, zapewniający chłodzenie i ogrzewanie.

Ten apartament to idealna propozycja dla osób poszukujących luksusowego i komfortowego miejsca do życia w Marbelli. Dzięki nowoczesnemu wykończeniu, wysokiej jakości materiałom oraz doskonałej lokalizacji, stanowi on doskonałą inwestycję na przyszłość. Zapraszamy do kontaktu i umówienia się na prezentację tej wyjątkowej nieruchomości.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl