



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

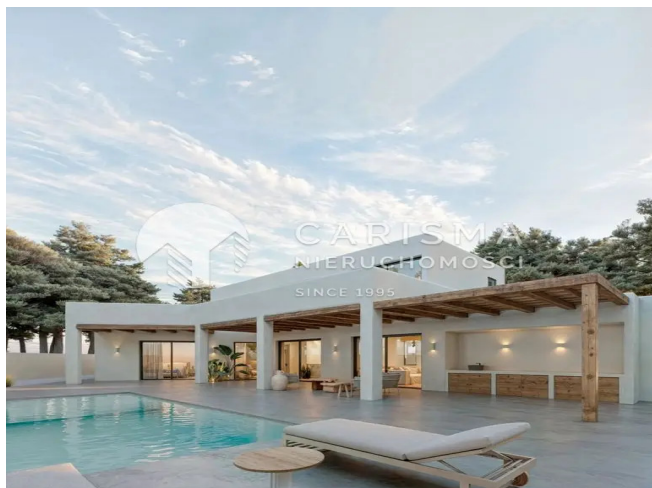
Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Projekt willi z widokiem na morze w Moraira



Cena: **1 950 000 €** (8 547 825 PLN)

ID: **24029**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Północ**

miejsowość: **Moraira**

typ nieruchomości: **Willi**

rynek: **pierwotny**

powierzchnia: **271 m²**

powierzchn. działki: **807 m²**

pokoje: **(5)** sypialnie: **(4)** łazienki: **(3)**

Informacje dodatkowe:

klimatyzacja, dwupoziomowe, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, widok na morze

Projekt willi w stylu ibiza z widokiem na morze w Moraira na płaskiej działce z fantastycznymi widokami na Morze Śródziemne i Peñon de Ifach w uprzywilejowanej i cichej okolicy mieszkalnej. Centrum Moraira, plaża, restauracje, bary, supermarkety i sklepy, znajdują się tylko kilka minut jazdy samochodem.

Ta willa zostanie zbudowana z najwyższej jakości materiałów i będzie rozmieszczona na 2 piętrach w następujący sposób:

- 1) Parter składa się z otwartej przestrzeni koncepcyjnej, w której znajduje się w pełni wyposażona kuchnia z centralną wyspą, jadalnia, salon, pralnia, jedno WC, jedna sypialnia i jedna łazienka.
- 2) Na piętrze znajdują się dwie sypialnie z własnymi łazienkami i taras z którego roztaczają się spektakularne widoki na morze.

Na zewnątrz znajdziemy basen, taras, BBQ, pergola na dwa samochody oraz pomieszczenie gospodarcze.

Wśród jego wyposażenia wyróżniamy:

- aluminiowa zewnętrzna stolarka Technal,
- automatyczne rolety w sypialniach,
- automatyczna brama wjazdowa z zawiasami antywyważeniowymi i 3-punktowym zamkiem,
- wbudowane szafy z drzwiami do sufitu,
- płytki ceramiczne gresowe podłogowe i ściennie do wyboru,
- baterie marki Roca, meble łazienkowe, lustra, płaskie, białe brodzik, wanna, szklane parawany, sanitariaty marki Roca z podwójną spłuczką,
- alam wewnątrz nieruchomości,
- klimatyzacja kanałowa z pompą ciepła Daikin z indywidualnymi termostatami dla każdego pomieszczenia,
- kuchnia wyposażona w szafki, zlewozmywak ze stali nierdzewnej i baterie, okap i urządzenia AGD (piekarnik, kuchenka mikrofalowa, zmywarka, płyta ceramiczna, lodówka),
- blat kuchenny Silestone do wyboru,
- pralnia wyposażona w szafki, zlew, krany, pralkę i suszarkę bębnową,
- basen z wewnętrznymi schodami, oświetleniem punktowym LED i wstępną instalacją podgrzewania,
- i wiele innych.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl