



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

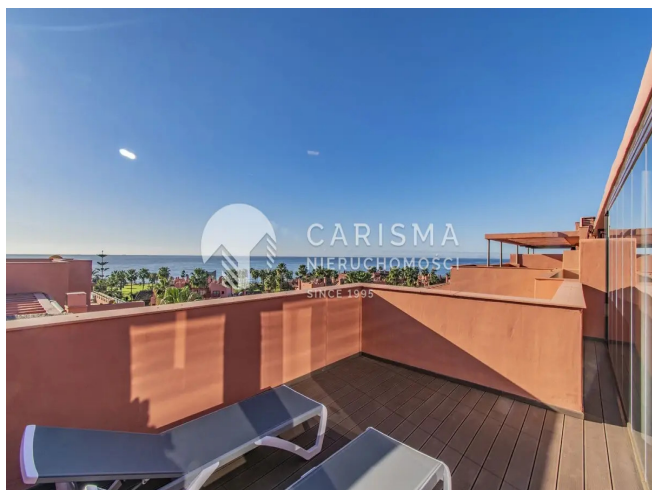
Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Luksusowy penthouse kilka minut pieszo od plaży, Estepona, Costa del Sol



Cena: **950 000 €** (4 165 750 PLN)

ID: **24007**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa del Sol**

miejsowość: **Estepona**

typ nieruchomości: **Apartament**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **141 m²**

powierzchnia tarasu: **95 m²**

pokoje: (**4**) sypialnie: (**3**) łazienki: (**3**)

Informacje dodatkowe:

klimatyzacja, dwupoziomowe, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, winda, osiedle zamknięte, widok na morze

Luksusowy penthouse zorientowany na południowy - wschód, z widokiem na morze, całkowicie odnowiony, gotowy do zamieszkania, z pięknym widokiem na morze, położony w prestiżowej dzielnicy New Golden Mile w Esteponie, pomiędzy Marbellą i Esteponą, w odległości krótkiego spaceru od plaży i zaledwie kilka minut od wszelkiego rodzaju usług w Puerto Banus i Esteponie oraz kilku najlepszych pól golfowych w okolicy.

Posiada trzy dwuosobowe sypialnie z własnymi łazienkami z ogrzewaniem podłogowym, salon z otwartą kuchnią, pomieszczenie gospodarcze, taras z widokiem na morze i duży taras solarium na piętrze także z widokiem na morze. Cena obejmuje własny garaż i komórkę lokatorską.

Penthouse znajduje się w ekskluzywnej urbanizacji z całodobową ochroną, basenem zewnętrznym i podgrzewanym basenem krytym, SPA, sauną, siłownią oraz tropikalnymi ogrodami.

W wyposażeniu min: ogrzewanie podłogowe, zabudowa i sprzęt kuchenny, podwójne szyby w oknach, klimatyzacja ciepło/zimno, wbudowane szafy w sypialniach, kompletne łazienki i wiele innych.

Odległość do Estepony ok. 5 km, do Puerto Banus ok. 10 km; do lotniska w Maladze ok. 70 km.

Czynsz osiedlowy: 300 euro/1 miesiąc.

Podatek od nieruchomości I.B.I: 850 euro/1 rok.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl