CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Niedawno odnowiony apartament z panoramicznym widokiem na okolicę






Cena: 695 000 € (3 116 241 PLN)

ID: **23973**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Benahavís**

typ nieruchomości: **Apartament**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **117 m²**
powierzch. działki: **2 m²**
powierzchnia tarasu: **41 m²**
pokoje: **(3)** sypialnie: **(2)** łazienki: **(2)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, umeblowanie, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, winda, osiedle zamknięte,

przy polach golfowych

Luksusowy Apartament z Panoramicznymi Widokami na Morze Śródziemne na Sprzedaż w Marbella - Benahavis

Zapraszamy do odkrycia wyjątkowej nieruchomości zlokalizowanej w prestiżowej miejscowości Atalaya, w sercu Costa del Sol, w prowincji Málaga. Ten nowoczesny, całkowicie odnowiony apartament oferuje nie tylko luksusowe wnętrza, ale także zapierające dech w piersiach widoki na Morze Śródziemne.

Najważniejsze cechy nieruchomości:

- Kompleks zamknięty z całodobową ochroną.
- Panoramiczne widoki na morze oraz zadbane ogrody.
- Współczesne, całkowicie odnowione wnętrze.
- Bliskość pola golfowego i supermarketu.

Lokalizacja:

Nieruchomość znajduje się w dobrze ugruntowanej, zamkniętej społeczności z całodobową ochroną, tropikalnymi ogrodami, pięknym basenem wspólnotowym oraz małym krytym basenem i siłownią. Kompleks częściowo otoczony jest polem golfowym Atalaya, a w okolicy znajduje się kilka innych wysoko ocenianych pól golfowych, do których dojedziemy w 5-10 minut.

Wioska Benahavis, znana z doskonałych restauracji, oddalona jest zaledwie o kilka minut jazdy samochodem. Do Puerto Banus i plaży dojedziemy w 10 minut, a do centrum Marbelli lub Estepony w około 15 minut. W zasięgu spaceru znajduje się supermarket Mercadona oraz dwujęzyczna szkoła Atalaya College.

Opis Apartamentu:

- 2. piętro, orientacja południowa.
- Powierzchnia zabudowy: 117m².
- Powierzchnia użytkowa: 86m².
- Taras: 41m².
- 2 sypialnie, 2 łazienki (1 en-suite).
- 2 miejsca parkingowe podziemne (29m²) oraz 1 komórka lokatorska (5m²).

Apartament został starannie zaprojektowany w stylu otwartego planu, co tworzy płynne przejścia między przestrzeniami mieszkalnymi. Salon, zalany naturalnym światłem, prowadzi na duży taras z pięknymi widokami na Morze Śródziemne i ogrody. Część tarasu wyposażona jest w harmonijkowe okna szklane, gdzie stworzono jadalnię, która jest ogrzewana. Nowa, w pełni wyposażona kuchnia z barem śniadaniowym na 4 osoby zapewnia komfort i funkcjonalność.

W apartamencie znajdują się 2 sypialnie z bezpośrednim dostępem do tarasu oraz 2 całkowicie odnowione łazienki. Podłogi wyłożone są płytkami imitującymi drewno, co dodaje ciepła i elegancji.

Dodatkowe udogodnienia:

- Nowa klimatyzacja do chłodzenia i ogrzewania we wszystkich pomieszczeniach.
- Dodatkowe grzejniki elektryczne w sypialniach.
- Nieruchomość jest w pełni umeblowana.
- Wbudowane szafy.
- Winda.

Jeśli szukasz luksusowego apartamentu w wyjątkowej lokalizacji, ta nieruchomość jest idealnym

wyborem. Skontaktuj się z nami, aby umówić się na oglądanie i odkryć wszystkie zalety życia na Costa del Sol.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl