CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Nowoczesny dwupoziomowy apartament w prestiżowej dzielnicy Marbelli









Cena: 649 000 € / ~~749 000 €~~

(2 893 761 PLN / ~~3 339 641 PLN~~)

ID: **23967**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Marbella East**

typ nieruchomości: **Apartament**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **164 m^2**
pokoje: **(4)** sypialnie: **(3)** łazienki: **(3)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, dwupoziomowe, balkon/taras, parking, basen, ogródek, osiedle zamknięte

Wyjątkowy apartament dwupoziomowy w Altos de los Monteros, Costa del Sol

Zapraszamy do odkrycia tego **zachwycającego apartamentu dwupoziomowego** w nowoczesnym kompleksie zlokalizowanym w Altos de los Monteros, w prowincji Málaga. To idealne miejsce dla tych, którzy pragną cieszyć się urokami Costa del Sol, zaledwie 7 minut jazdy od piaszczystych plaż i słynnego łuku Marbella, oraz 5 minut od centrum handlowego La Cañada i urokliwego Starego Miasta w Marbelli.

Przestrzeń i komfort na najwyższym poziomie

Ten luksusowy, południowo-zachodni apartament oferuje niesamowite widoki oraz najwyższej jakości wykończenia. Na pierwszym poziomie znajduje się przestronna, jasna część dzienna z wysokimi sufitami, co nadaje wnętrzu poczucie przestronności. Całość wykończona jest piękną podłogą Porcelanosa, a kuchnia wyposażona w elegancki blat z silestone, idealny na spotkania towarzyskie lub relaksujący brunch. Wszystkie oświetlenia w mieszkaniu są energooszczędne i dyskretnie wkomponowane w sufit.

Salon, idealny na przytulne spotkania, sąsiaduje z toaletą dla gości oraz główną sypialnią, która posiada garderobę i łazienkę en-suite. Z salonu i sypialni można wyjść na fantastyczny, zadaszony taras, który rozciąga się na całą długość piętra. To miejsce doskonałe na kolacje w ciepłe andaluzyjskie wieczory lub rodzinne obiady, a także na relaks przy lampce wina i podziwianiu zapierających dech w piersiach widoków na Morze Śródziemne i pobliskie wzgórza.

Strefa prywatności i relaksu

Nowoczesne schody prowadzą na niższy poziom, gdzie znajdują się dwie dodatkowe sypialnie z wspólną łazienką. Obie sypialnie mają przestronne, wbudowane szafy. Na tym poziomie znajduje się również drugi otwarty taras, idealny do opalania, zapewniający pełną prywatność i możliwość delektowania się przekąskami z widokiem na okolicę.

Na górnym piętrze znajduje się także pralnia oddzielona od kuchni drzwiami, z miejscem na przechowywanie (np. spiżarnię) oraz pralką. Wszystkie urządzenia to sprzęt najwyższej klasy marki Siemens. Apartament posiada centralne ogrzewanie/chłodzenie w każdym pomieszczeniu, z niezależnymi termostatami w salonie i sypialniach, a także energooszczędne ogrzewanie podłogowe w głównej sypialni i łazience en-suite.

Nowoczesny kompleks z udogodnieniami

Kompleks, w którym znajduje się apartament, jest nowoczesny, z czystymi liniami i pięknym basenem, gdzie można spędzić relaksujący poranek lub popołudnie w słońcu lub pod tropikalnym parasolem. Ogrody oferują dojrzałą roślinność, w tym drzewa oliwne, które zapewniają przyjemny naturalny cień w letnie upały. Mieszkańcy mają również dostęp do klubu, który oferuje siłownię z ciężarami i innym sprzętem, a także przestrzeń wypoczynkową na imprezy, spotkania, z dużym telewizorem do oglądania sportu lub filmów, w pełni wyposażoną kuchnię, łazienkę oraz ładny taras z jadalnią. Okolica jest jedną z najbezpieczniejszych w Marbelli, a mimo to społeczność jest ogrodzona i wyposażona w kamery bezpieczeństwa.

Ten wspaniały apartament dwupoziomowy ma wszystko, czego można sobie życzyć, aby cieszyć się w Marbelli!

To z pewnością trzeba zobaczyć!

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl