



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

II faza budowy nowoczesnych szeregowców, Manilva



Cena: **504 000 €** (2 206 260 PLN)

ID: **23957**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa del Sol**

miejscowość: **Manilva**

typ nieruchomości: **Szeregowiec**

rynek: **pierwotny**

powierzchnia: **167 m²**

pokoje: **(4)** sypialnie: **(3)** łazienki: **(3)**

Informacje dodatkowe:

klimatyzacja, dwupoziomowe, balkon/taras, parking, garaż, ogródek, osiedle zamknięte, widok na morze

Druga faza budowy osiedla nowoczesnych domów w zabudowie szeregowej z widokiem na morze, w dogodnej lokalizacji, w pobliżu plaży, w miejscowości Manilva.

Powierzchnia mieszkalna będzie rozdyskrebowana na trzech poziomach, a w jej skład wejdą: otwarty hol wejściowy, przestronny salon z jadalnią, otwarta zintegrowana kuchnia, 3 sypialnie (w tym główna z prywatną łazienką i tarasem), łazienka rodzinna, toaleta dla gości, garaż, taras z ogrodem oraz taras dachowy.

W wyposażeniu: instalacja klimatyzacji i ogrzewania, system aerotermiczny zapewniający ogrzewanie i ciepłą wodę, pompa ciepła, wykończenie materiałami o wysokiej jakości, biała fasada z kamiennymi elementami, izolacja akustyczno-termiczna, wysokiej jakości stolarka zewnętrzna, antypoślizgowe posadzki na tarasach, antracytowe aluminiowe okna, podwójne szyby z mostkiem termicznym, podwieszane sufity, drzwi wewnętrzne lakierowane w kolorze białym, pełne wyposażenie kuchni wraz ze sprzętem AGD, w pełni wykończone i wyposażone łazienki, szafy w zabudowie, rolety w sypialniach, wideodomofon, łącze światłowodowe, telewizja satelitarna, oświetlenie ogrodowe, zautomatyzowana brama garażowa, w pełni wykończony ogród, wstępna instalacja ładowarki elektrycznej do pojazdów oraz wiele innych.

Do dyspozycji rezydentów: strefa relaksu z basenem dla dzieci i dorosłych, starannie wypielęgnowany ogród z trawą.

W pobliżu znajdziemy wiele dogodności, takich jak piaszczyste plaże, marina, parki krajobrazowe, pola golfowe, szeroki zakres obiektów sportowych z kortami tenisowymi, liczne restauracje, bary, butiki najlepszych projektantów, sklepy, szkoły międzynarodowe, banki, centra medyczne, trasy spacerowe, trasy rowerowe, terminale promowe i wiele innych.

Odległość do Puerto Banus wynosi 20 minut jazdy samochodem, Gibraltar - 25 minut, Marbella - 30 minut, Jerez de la Frontera - 1.5 godziny, Ronda: 1 godzina, Malaga - 1 godzina, Tangiers - 2 godziny.

Ceny nieruchomości zaczynają się od 504.000 €. Więcej szczegółów na życzenie.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl