CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Nowoczesny apartament na trzech poziomach z widokiem na rzekę i las






Cena: 699 000 € (3 117 470 PLN)

ID: **23953**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Benahavís**

typ nieruchomości: **Apartament**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **178 m^2**
powierzchnia tarasu: **49 m^2**
pokoje: **(3)** sypialnie: **(2)** łazienki: **(3)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, osiedle zamknięte

Wyjątkowy apartament typu triplex w sercu Benahavís, Costa del Sol

Zapraszamy do odkrycia tego zachwycającego apartamentu typu triplex, położonego w malowniczej miejscowości Benahavís, w prowincji Málaga. Nieruchomość znajduje się w odległości spaceru od wszelkich udogodnień, w tym licznych restauracji, a jedynie 15 minut jazdy dzieli ją od ekskluzywnego Puerto Banús.

Apartament znajduje się na terenie zamkniętej społeczności, a jego budowa została ukończona w 2020 roku. Nieruchomość jest w doskonałym stanie i rozciąga się na trzech poziomach.

Przestronne i komfortowe wnętrza

Po wejściu przez drzwi frontowe, znajdziesz się na poziomie z dwoma przestronnymi sypialniami, z których każda oferuje widok na piękną rzekę i las. Na tym poziomie znajdują się również dwie łazienki, z czego jedna jest przynależna do głównej sypialni.

Na kolejnym poziomie znajduje się otwarta kuchnia, która płynnie łączy się z dużym, jasnym salonem i jadalnią. Wysokość sufitu wynosząca 4 metry nadaje pomieszczeniu wrażenie przestronności typowej dla willi. Z tego pokoju wychodzi się na duży taras, z którego rozciągają się panoramiczne widoki na las i rzekę. Dźwięki natury tworzą idealne warunki do relaksu. Taras jest doskonałym miejscem do obserwacji ptaków, takich jak zimorodki, oraz lokalnej fauny, w tym stada jeleni pijących z rzeki.

Rozrywka i relaks

Na najniższym poziomie apartamentu znajduje się duża sala kinowa z kominkiem i ogromną sofą – idealne miejsce na wieczorny seans filmowy. Na tym poziomie znajduje się również pomieszczenie gospodarcze i trzecia łazienka, co daje możliwość przekształcenia tej przestrzeni w dodatkową sypialnię dla gości.

Wygodna lokalizacja i liczne atrakcje

W zasięgu 5-minutowego spaceru znajdują się sklepy, bary, restauracje oraz obiekty sportowe, w tym korty do padla, driving range do golfa i siłownia. To idealne miejsce dla osób, które nie zawsze chcą korzystać z samochodu, a plaże Marbelli są oddalone o zaledwie kilka minut jazdy. Okolica jest również doskonała dla miłośników kolarstwa górskiego, szosowego oraz pieszych wędrówek, oferując wiele szlaków. W pobliżu znajduje się również doskonała lokalna szkoła, oddalona o zaledwie 2 minuty spacerem. W promieniu 10 minut jazdy samochodem znajduje się aż 9 pól golfowych.

Do nieruchomości przynależy duża komórka lokatorska oraz bezpieczne miejsce parkingowe w podziemnym garażu.

Ta nieruchomość musi być zobaczona, aby w pełni docenić jej wyjątkowość!

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl