



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: **+34 966 444 435**

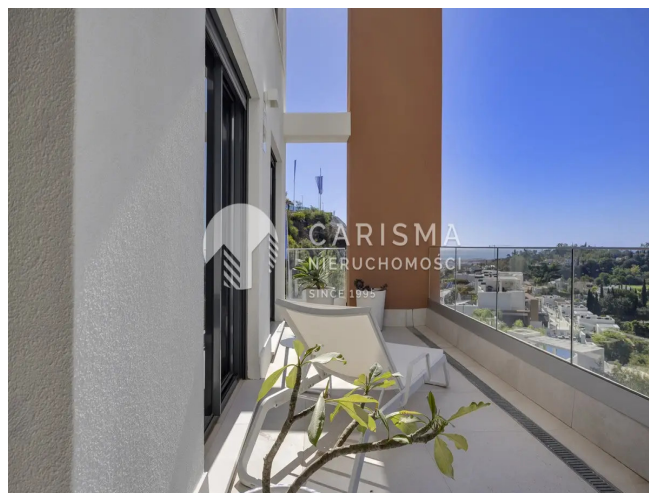
Costa Blanca - Torrevieja - tel: **+34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - tel: **+34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - tel: **+48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Nowoczesny apartament w niedawno wybudowanym kompleksie



Cena: **750 000 €** (3 287 625 PLN)

ID: **23898**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa del Sol**

miejsowość: **Benahavís**

typ nieruchomości: **Apartament**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **105 m²**

powierzchnia tarasu: **39 m²**

pokoje: (**4**) sypialnie: (**3**) łazienki: (**2**)

Informacje dodatkowe:

klimatyzacja, balkon/taras, parking, basen, ogródek, winda, osiedle zamknięte

Nowoczesny Apartament z Widokiem na Morze w Benahavís, Costa del Sol

Wejdź do świata luksusu na Costa del Sol dzięki temu wyjątkowemu apartamentowi w nowoczesnym kompleksie w Las Colinas de Marbella, położonemu w nowo ukończonej, zamkniętej społeczności w Benahavís.

Bez wątpienia jest to jedna z najlepszych nieruchomości w tej inwestycji. Stylowy apartament jest doskonale zaprezentowany, oferując 3 sypialnie, z których każda ma przesuwane drzwi prowadzące na dwa tarasy z panoramicznymi widokami. Otwarta przestrzeń dzienna płynnie łączy się z w pełni wyposażoną kuchnią z urządzeniami Bosch oraz wyspą z barem śniadaniowym, idealnym do spotkań towarzyskich.

Układ apartamentu zapewnia optymalną prywatność, sprytnie oddzielając strefę sypialnianą od głównej części dziennej. Po wejściu do środka, przestronny i jasny salon wita Cię, prowadząc na główny duży taras z niezakłóconymi widokami na morze i góry. Korytarz prowadzi do trzech sypialni i dwóch łazienek, z których każda posiada prysznic typu walk-in. Główna sypialnia z łazienką ma dostęp do drugiego tarasu, oferując spokojne i prywatne miejsce wypoczynku.

Obok kuchni znajduje się pomocne oddzielne pomieszczenie gospodarcze na pralkę oraz jednostkę klimatyzacyjną z funkcją aerothermalną.

Nieruchomość obejmuje miejsce parkingowe w garażu podziemnym oraz komórkę lokatorską.

Zbudowany w 2021 roku przez znanego dewelopera, kompleks oferuje wysokiej jakości zamkniętą społeczność z dostępem do basenu i siłowni z fantastycznymi widokami. Dla miłośników golfa, lokalizacja jest wyjątkowo dogodna, z kilkoma polami golfowymi w pobliżu, takimi jak Los Arqueros, La Quinta, El Higueral, Guadalmina, Atalaya i Los Naranjos.

To idealny apartament zarówno jako stałe miejsce zamieszkania, jak i fantastyczny dom wakacyjny oraz dochodowa inwestycja na wynajem krótkoterminowy. Strategiczne położenie dodaje mu uroku, zaledwie 5 minut jazdy od Nueva Andalucía, 10 minut do San Pedro de Alcántara, a uroczne miasteczko i kulinarne niebo Benahavís oraz międzynarodowo znane Puerto Banús są w zasięgu 15 minut jazdy. W odległości 3 minut znajduje się zawsze wygodne centrum handlowe Monte Falcones, oferujące aptekę, supermarket oraz szereg restauracji i kawiarni tętniących życiem.

Ta nieruchomość naprawdę ma wszystko. Zadzwoń do nas, aby umówić się na wizytę, z przyjemnością zorganizujemy prezentację!



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl