CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Wspaniały apartament z 4-ma sypialniami, w pierwszej linii brzegowej w Esteponie.






Cena: 1 750 000 € (7 846 650 PLN)

ID: **23889**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Estepona**

typ nieruchomości: **Apartament**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **310 m^2**
powierzchnia tarasu: **54 m^2**
pokoje: **(5)** sypialnie: **(4)** łazienki: **(3)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, oddzielna kuchnia, balkon/taras, parking, basen, ogródek, winda, osiedle zamknięte, widok na morze

Luksusowy apartament, na parterze, w doskonałym stanie, gotowy do zamieszkania, zorientowany na wschód z widokiem na morze, w zamkniętym i strzeżonym 24h/dobę kompleksie położonym w pierwszej linii brzegowej tuż przy plaży.

Składa się z oddzielnej, nowocześnie wyposażonej kuchni, przestronnego salonu z jadalnią, 4 sypialni z własnymi łazienkami, dużego zadaszonego tarasu oraz wielkiego własnego ogrodu z wyjściem na wspólny basen oraz do wspólnych terenów rekreacyjnych z basenami i ogrodami.

W wyposażeniu min: marmurowe podłogi, klimatyzacja ciepło/zimno, wbudowane szafy w sypialniach, ogrzewanie podłogowe, system alarmowy, kompletne łazienki, zabudowa i sprzęt kuchenny, podwójne szyby w oknach i wiele innych.

Do dyspozycji rezydentów jest duży letni basen, kryty basen z podgrzewaną wodą, siłownia i sauna.

Apartament posiada idealną lokalizację z bezpośrednim dostępem do morza i niesamowitej nadmorskiej promenady, w odległości spaceru od Estepony i 15 minut jazdy od Puerto Banus. W odległości kilku minut pieszo znajduje się znany hotel 5* z wieloma usługami.
W cenie są 2 miejsca postojowe i 2 komórki lokatorskie.

Miesięczny czynsz osiedlowy: 1180 euro.
Roczny podatek od nieruchomości I.B.I: 3314 euro.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl