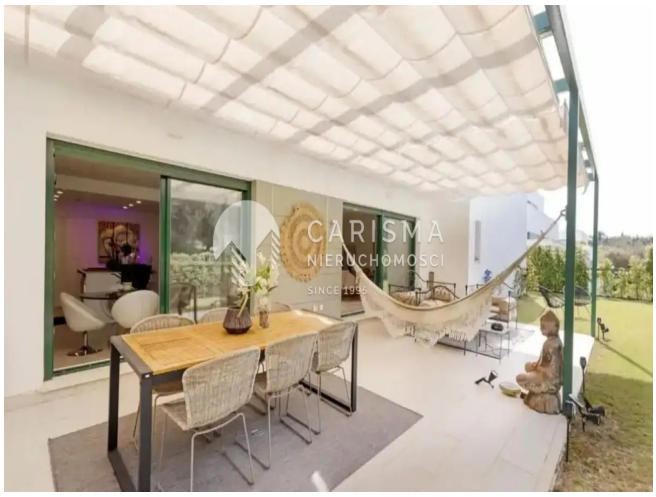
CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

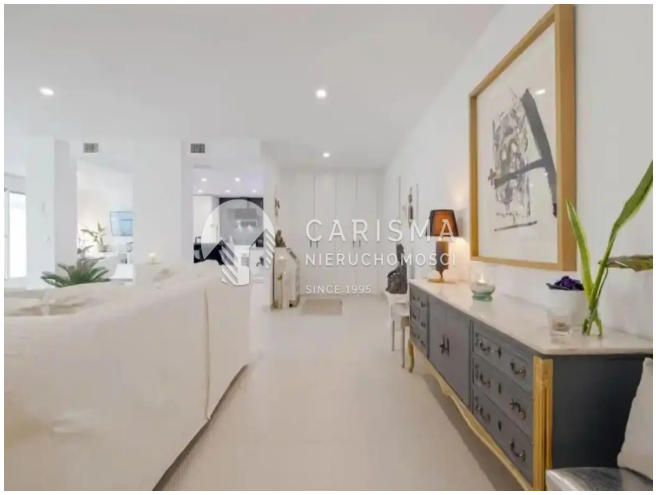
www.carisma.pl

Luksusowy apartament z prywatnym ogrodem w nowoczesnym kompleksie









Cena: 795 000 € (3 544 349 PLN)

ID: **23855**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **San Roque-Sotogrande**

typ nieruchomości: **Apartament**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **250 m^2**
powierzch. działki: **150 m^2**
pokoje: **(4)** sypialnie: **(3)** łazienki: **(4)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, winda, osiedle zamknięte

Luksusowy Apartament na Parterze z Prywatnym Ogrodem w Sotogrande

Zapraszamy do odkrycia tego wyjątkowego apartamentu na parterze, położonego w prestiżowej urbanizacji Sotogrande. Otoczony ponad 5 hektarami dziewiczego lasu korkowego, ten nowoczesny kompleks składa się ze 102 domów o współczesnej architekturze, oferując spokojne schronienie w otoczeniu natury. Ten nowoczesny kompleks to idealne miejsce dla tych, którzy poszukują harmonii luksusu i komfortu w przestronnym otoczeniu.

Osiedle oferuje ponad 8 000 m² przestrzeni wspólnych, w tym dwa rozległe baseny, światowej klasy korty do paddle tenisa oraz doskonale wyposażoną siłownię z zapleczem do przebierania się.

Wyjątkowy Styl Życia

Południowe usytuowanie apartamentu zapewnia obfitość naturalnego światła, tworząc płynne połączenie wnętrza z zewnętrzem. Na 200 m² wyrafinowanej przestrzeni mieszkalnej, apartament został zaprojektowany z dbałością o szczegóły i eleganckie nowoczesne akcenty. Znajdziemy tu imponujący 80 m² otwarty salon, który płynnie łączy się z nowoczesną kuchnią wyposażoną w najwyższej klasy sprzęt i elegancką wyspę centralną.

Rozkład obejmuje również wygodną pralnię, stylową łazienkę oraz wiele miejsc do przechowywania dzięki wbudowanym szafom. Cztery przestronne sypialnie, każda z łazienką en-suite, mają bezpośredni dostęp do 150 m² prywatnego ogrodu i tarasu, skąd można podziwiać malownicze widoki na otaczający las. Dodatkowo do nieruchomości przynależą dwa dedykowane miejsca parkingowe.

Życie w Sotogrande

Sotogrande, położone w prowincji Cádiz, regionie Costa del Sol, to międzynarodowa destynacja, która od lat 60-tych oferuje swoim mieszkańcom unikalny styl życia. Z intensywnym życiem towarzyskim, Sotogrande wzbogaca codzienność o niezapomniane wspomnienia. Okoliczne plaże i chroniony las sprzyjają kontaktowi z naturą i odnalezieniu wewnętrznego spokoju.

Obecnie jest to miejsce międzynarodowych zawodów żeglarskich, polo i golfowych. Tradycje tego miejsca wyznaczają trendy, a Sotogrande wyróżnia się piękną mariną, miejscem znanych na całym świecie zawodów żeglarskich. Oferta jest uzupełniona o sklepy z modą, restauracje, place zabaw i targi, idealne na spędzenie dnia z rodziną.

Najlepsze pola golfowe w Europie znajdują się w pobliżu Senda Chica, takie jak Real Club Valderrama, miejsce rozgrywek Volvo Masters i Ryder Cup, oraz La Reserva Golf Club. Zaledwie 5 minut drogi dzieli nas od Real Club de Golf Sotogrande.

Sotogrande to także międzynarodowe centrum gry w polo, gdzie odbywają się renomowane turnieje będące wydarzeniami towarzyskimi. Miejsce to jest również znane z kultu koni, posiada kilka uznanych ośrodków jeździeckich.

W Sotogrande znajduje się jedna z najbardziej prestiżowych społeczności edukacyjnych, uznana na całym świecie. Sotogrande International School pasjonuje się nauką i skupia na wartościach, tworząc magiczne doświadczenia edukacyjne, które otwierają umysły uczniów na nowe strategie nauki.

Ten apartament to idealne miejsce dla osób szukających luksusowego wypoczynku w spokojnym, naturalnym otoczeniu, oferujący nieporównywalne doświadczenie życia w jednym z najbardziej pożądanych miejsc w Sotogrande.

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl