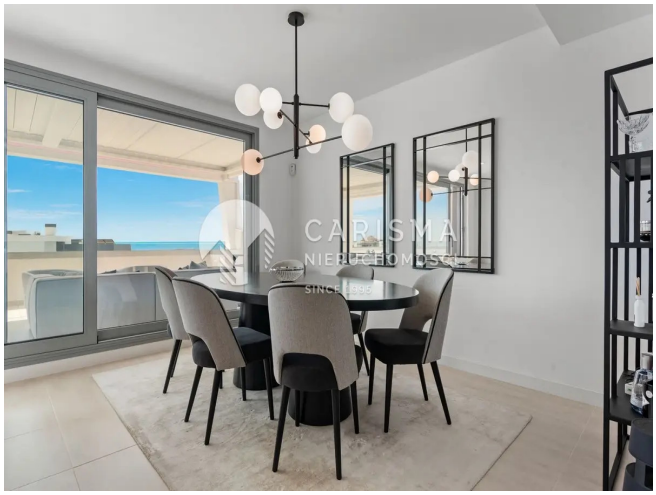
CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Nowoczesny penthouse w idealnej lokalizacji gotowy do zamieszkania



Cena: 799 000 € / ~~829 000 €~~

(3 582 556 PLN / ~~3 717 070 PLN~~)

ID: **23851**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Estepona**

typ nieruchomości: **Apartament**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **106 m²**
powierzchnia tarasu: **134 m²**
pokoje: **(4)** sypialnie: **(3)** łazienki: **(2)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, umeblowanie, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, winda, osiedle zamknięte,

widok na morze

Wyjątkowy apartament typu penthouse na sprzedaż w Selwo, Costa del Sol

Nowość na rynku! Przedstawiamy unikalny apartament typu penthouse, położony w jednej z najlepszych lokalizacji nowo wybudowanego kompleksu w Selwo, w prowincji Málaga. To wysoce pożądane miejsce na New Golden Mile w Esteponie oferuje luksus i komfort w nowoczesnym stylu.

Wnętrze:

Apartament składa się z 3 sypialni i 2 łazienek oraz jasnego i przestronnego salonu z jadalnią i kuchnią w układzie otwartym. Wysokie sufity i nowoczesne, wykonane na zamówienie meble dodają elegancji. Z salonu można wyjść na przestronny, południowy taras o powierzchni 134 m2, z którego rozciąga się piękny widok na Morze Śródziemne.

- Nowoczesna kuchnia wyposażona w sprzęt z linii ekskluzywnej (Miele / Bosch), w tym okap, zamrażarkę, szafki z urządzeniami, kuchenkę ceramiczną, lodówkę, piekarnik, zlew i zmywarkę.
- Łazienki z prysznicami wykończonymi w wysokim standardzie.
- Ekskluzywne dodatki, takie jak piwnica na wino (3-strefowa vinoteca marki Nodor), grill i piec do pizzy.
- Indywidualnie zaprojektowana garderoba w głównej sypialni z łazienką en suite i portami USB/USB-C w każdym pokoju.
- Taras z oświetleniem LED, bioklimatycznym dachem, meblami ogrodowymi marki Talenti, prysznicem zewnętrznym i strefą do grillowania.

Kompleks:

Kompleks oferuje nowoczesne apartamenty z pięknymi ogrodami, imponujące udogodnienia takie jak liczne baseny, w tym baseny dla dzieci, salę spinningową oraz dobrze wyposażoną siłownię. Dostępna jest również wspólna przestrzeń z kuchnią, idealna do pracy, organizacji przyjęć urodzinowych, kolacji czy zabaw dla dzieci.

Obecnie w budowie i prawie ukończone są duże spa z krytym basenem, sauną i łaźniami, a także sala kinowa i strefa rozrywki.

Lokalizacja:

Położony w Selwo, między Marbellą a Esteponą, apartament znajduje się zaledwie 10 minut jazdy od Puerto Banus i centrum Estepony. Plaża jest oddalona o kilka minut jazdy samochodem lub 10 minut spacerem.

- Wyjątkowe pola golfowe, takie jak Atalaya Golf, Los Flamingos Golf, El Paraiso Golf, Estepona i La Resina Golf.
- Luksusowy nowy klub plażowy Pacha, który wkrótce zostanie otwarty z 14 restauracjami, klubem dla dzieci itp. (5 minut jazdy).
- Park zwierząt Selwo.
- Popularna restauracja na plaży z muzyką na żywo w weekendy w odległości spaceru.

Ta nieruchomość to idealna inwestycja na stałe zamieszkanie, dom wakacyjny lub wynajem. Meble są wliczone w cenę, a oględziny są gorąco polecane!

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl