CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Luksusowy penthouse z pięknym panoramicznym widokiem na morze i góry






Cena: 949 000 € / ~~1 195 000 €~~

(4 191 733 PLN / ~~5 278 315 PLN~~)

ID: **23668**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Ojén**

typ nieruchomości: **Apartament**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **115 m²**
powierzchnia tarasu: **62 m²**
pokoje: **(4)** sypialnie: **(3)** łazienki: **(2)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, winda, osiedle zamknięte

Luksusowy Apartament w Ojén, Costa del Sol

Zapraszamy do odkrycia luksusowego apartamentu z zapierającymi dech w piersiach widokami na morze i góry. Ten jasny i przestronny penthouse o powierzchni 177 m2 oferuje wyjątkową prywatność i komfort. Znajdziesz tu trzy sypialnie, dwie łazienki oraz słoneczny taras z ekspozycją południowo-zachodnią, idealny do życia na świeżym powietrzu.

Lokalizacja

Osiedle zajmuje 50 hektarów zielonych terenów, z niską zabudową otoczoną naturą i panoramicznymi widokami na błękitne Morze Śródziemne. Do dyspozycji mieszkańców są baseny, obiekty rekreacyjne oraz całodobowa ochrona i usługi concierge. Klub osiedlowy w stylu resortowym oferuje basen kryty, spa, saunę, siłownię, centrum biznesowe oraz plac zabaw dla dzieci.

Urbanizacja ta jest jedną z najlepszych nowych inwestycji w Marbelli, zaledwie kilka minut od plaży, promenady i Starego Miasta, gdzie tętnią życiem bary tapas i butiki. Centrum handlowe La Cañada, z takimi sklepami jak Alcampo, Marks&Spencer czy Leroy Merlin, znajduje się w niedalekiej odległości.

Rozkład pomieszczeń

Przestronny przedpokój prowadzi do jasnego salonu z jadalnią; po lewej stronie znajduje się otwarta kuchnia, w pełni wyposażona w nowe urządzenia Bosch i barek śniadaniowy z dodatkowymi szafkami. Duża sypialnia główna posiada łazienkę en-suite z wanną oraz wbudowaną szafę. Kuchnia, salon i sypialnia główna mają bezpośredni dostęp do dużego tarasu przez wysokie, narożne drzwi tarasowe.

Korytarz prowadzi do dwóch dodatkowych sypialni z wbudowanymi szafami oraz wspólnej łazienki. Obie łazienki są nowoczesne, z białymi, błyszczącymi płytkami i stylowymi armaturami, w tym podwójną umywalką z szafką i szklanymi parawanami prysznicowymi.

Materiały i Wyposażenie

Ten piękny apartament wyposażony jest w nowoczesne oświetlenie LED, ogrzewanie podłogowe wodne oraz klimatyzację. W pełni izolowane okna z ochroną UV pomagają zredukować koszty eksploatacji. Podłogi w salonie są wyłożone płytkami porcelanowymi, a w sypialniach drewniane.

Apartament zawiera również system inteligentnego domu, klimatyzację, wbudowane szafy, drzwi antywłamaniowe dla dodatkowego bezpieczeństwa oraz internet światłowodowy. Dodatkowo, nieruchomość posiada alarm i całodobową ochronę w zamkniętej społeczności w Ojén, Marbella.

Ten penthouse w butikowym kompleksie zaledwie 36 jednostek w urbanizacji oferuje unikalną okazję do nabycia nowej nieruchomości gotowej do zamieszkania, z możliwością cieszenia się zazdrości godnym stylem życia w Marbelli. Idealny dla tych, którzy szukają przestronnego i prywatnego domu wakacyjnego z oszałamiającymi panoramicznymi widokami na morze i góry, a także z korzyścią z korzystania z basenów wspólnotowych i udogodnień klubu osiedlowego. Nie zwlekaj – umów się na oglądanie tego wyjątkowego apartamentu już dziś! Gwarantujemy, że nie będziesz rozczarowany!

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl