CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Szeregowiec w Hiszpanii






Cena: 240 000 € (1 069 992 PLN)

ID: **23665**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa Blanca Południe**
miejscowość: **Orihuela Costa**

typ nieruchomości: **Szeregowiec**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **157 m^2**
pokoje: **(5)** sypialnie: **(4)** łazienki: **(3)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, umeblowanie, balkon/taras, parking, basen, ogródek, osiedle zamknięte, widok na morze

Marzysz o własnym zakątku na słonecznym wybrzeżu Hiszpanii? Ta wyjątkowa, nieruchomość w Playa Flamenca czeka właśnie na Ciebie!
Dom w zabudowie szeregowej to doskonała okazja zarówno dla osób szukających wymarzonego domu wakacyjnego, jak i inwestycji pod wynajem.

Składa się z 4 sypialni i 3 łazienek rozmieszczonych na 3 piętrach.
Na parterze znajduje się duży salon z jadalnią z wyjściem na taras, wyposażona kuchnia w stylu amerykańskim oraz 1 łazienka.
Na pierwszym piętrze znajdują się 2 sypialnie, 1 łazienka i taras.
Dodatkowo do nieruchomości przynależy piwnica użytkowa, w której znajdują się 2 sypialnie, 1 łazienka, ogromna szafa wnękowa oraz wyjście na zewnątrz.

Dom położony jest na cichym osiedlu ze wspólnym basenem i terenami zielonymi.

Główne zalety nieruchomości:

- **Powierzchnia użytkowa**: 2 poziomy + funkcjonalna piwnica. Przestronny, jasny i funkcjonalny układ pomieszczeń
- **Słoneczne tarasy:** Ciesz się hiszpańskim słońcem na dwóch prywatnych tarasach, idealnych do relaksu lub spotkań towarzyskich
- **Lokalizacja:** Zaledwie kilka minut od pięknych plaż Costa Blanca i popularnych atrakcji turystycznych Playa Flamenca
- **Wspólnotowy basen:** Odkryty basen dostępny dla mieszkańców – idealne miejsce na upalne dni
- **Bliskość udogodnień:** Restauracje, sklepy, supermarkety i centra handlowe w zasięgu ręki

Dlaczego warto wybrać tę nieruchomość?

Ten dom to prawdziwa perełka – znajduje się w spokojnej i bezpiecznej okolicy, a jednocześnie w sercu Playa Flamenca. Układ domu został zaprojektowany z myślą o maksymalnym komforcie mieszkańców. Przestronny salon, jasna kuchnia oraz komfortowe sypialnie z widokiem na otaczające tereny sprawiają, że każda chwila spędzona w tym domu to czysta przyjemność.

Nieruchomość znajduje się zaledwie 800 metrów od plaż Playa Flamenca (Cala Mosca i Estaca) i 300 metrów od wszelkiego rodzaju usług, w tym supermarketu, barów, restauracji, sklepów i w ciągu 10 minut spacerem od Zenia Boulevard. Fantastyczna lokalizacja idealna do stałego zamieszkania lub jako dom wakacyjny.

Dodatkowym atutem są dwa tarasy, które oferują zarówno przestrzeń na relaks, jak i możliwość spędzania czasu na świeżym powietrzu z rodziną czy przyjaciółmi.

- Rok budowy: 2006
- Odległość do plaży: 800 metrów.
- Odległość do lotniska: 45 minut.
- Odległość do usług: 300 metrów.
- Comunidad: 400 € / rok
- Podatek od nieruchomości: 395 € / rok

Skontaktuj się z nami już dziś!
Nie przegap okazji – tak atrakcyjnie zlokalizowane nieruchomości w Playa Flamenca cieszą się ogromnym zainteresowaniem. Skontaktuj się z nami, aby umówić się na oględziny lub uzyskać więcej informacji!

Biura w Hiszpanii:

CARISMA
REAL ESTATE

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl