CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

# Luksusowy penthouse w dolinie golfofwej z panoramicznym widokiem na morze






## Cena: 995 000 € (4 445 461 PLN)

ID: **23613**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Benahavís**

typ nieruchomości: **Apartament**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **162 m$^2$**
powierzchnia tarasu: **116 m$^2$**
pokoje: **( 4 )** sypialnie: **( 3 )** łazienki: **( 3 )**

**Informacje dodatkowe:**
klimatyzacja, dwupoziomowe, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, winda, osiedle zamknięte, przy polach golfowych

# Wyjątkowy Apartament na Costa del Sol - Benahavís, Málaga

Przedstawiamy luksusowy, trzypokojowy penthouse typu duplex z zapierającymi dech w piersiach widokami na morze i panoramę, położony w pobliżu Benahavís, w nowo wybudowanej urbanizacji. Ta zamknięta enklawa, znana jako Botanic, oferuje niezwykłe udogodnienia wspólnotowe, w tym dwa baseny, zielone tereny krajobrazowe oraz ogrody wertykalne, tworząc unikalną naturalną atmosferę.

Ten przestronny penthouse, urządzony w nowoczesnym, otwartym stylu, obejmuje zapraszającą kuchnię, która płynnie łączy się z elegancką przestrzenią dzienną. Z salonu można wyjść na rozległy taras od strony południowej, oferujący obfitość światła słonecznego i urzekające widoki na Morze Śródziemne. Na dolnym poziomie znajdują się dwie sypialnie z dwiema łazienkami, w tym jedna z łazienką en suite, natomiast na najwyższym piętrze mieści się wykwintna sypialnia główna z łazienką en suite, z dostępem do przestronnego solarium z leżakami i strefą wypoczynkową. Do penthouse'u przynależą dwa miejsca parkingowe oraz komórka lokatorska.

Położony w spokojnej okolicy Costa del Sol, wśród renomowanych pól golfowych, takich jak La Quinta Golf, Los Arqueros Golf i Los Naranjos Golf, apartament zapewnia łatwy dostęp do San Pedro de Alcántara, Puerto Banús, Marbelli oraz Estepony.

## Botanic - Ekologiczne Miejsce Zamieszkania

Botanic to wyjątkowe miejsce zamieszkania, zaprojektowane z myślą o zrównoważonym rozwoju, ekologii i architekturze bioklimatycznej. Kaskadowy układ budynków optymalizuje widoki, oferując wyjątkową panoramę sięgającą aż po Los Arqueros Golf i dalej. Projekt szanuje rodzime gatunki i drzewa, obejmując przestrzenie zielone, wertykalne ogrody i korytarze roślinne, otulając obszar mieszkalny w unikalnym naturalnym uścisku.

Dom jest starannie wyposażony w najwyższej klasy udogodnienia, takie jak podłogi z kremowego marmuru, duże formaty okładzin łazienkowych, bezszwowe przesuwne okna łączące z tarasem, wysokiej jakości sprzęt i armaturę, oświetlenie LED, klimatyzację oraz ogrzewanie podłogowe w łazienkach.

Zapraszamy do odkrycia tego wyjątkowego apartamentu w sercu Costa del Sol, który łączy w sobie nowoczesność, komfort i bliskość natury.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl