CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Imponująca willa w pierwszej linii pola golfowego, Los Flamingos









Cena: 6 900 000 € / ~~7 500 000 €~~

(30 437 970 PLN / ~~33 084 750 PLN~~)

ID: **23607**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **New Golden Mile**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **709 m^2**
powierzch. działki: **2,108 m^2**
powierzchnia tarasu: **386 m^2**
pokoje: **(11)** sypialnie: **(6)** łazienki: **(6)**

Informacje dodatkowe:

klimatyzacja, dwupoziomowe, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, osiedle zamknięte, widok na morze, przy polach golfowych

Zapraszamy do odkrycia luksusowej willi położonej w sercu ekskluzywnej, zamkniętej społeczności Los Flamingos Golf, w malowniczej miejscowości Benahavís, w prowincji Málaga na słonecznym Costa del Sol. Ta nieruchomość oferuje wszystko, czego można oczekiwać od doskonałego domu: położenie przy polu golfowym, niezrównaną jakość wykonania, wyrafinowany design wnętrz, niezwykłą dbałość o szczegóły, spokojny ogród oraz imponujący basen infinity. Projektanci połączyli współczesną architekturę z tradycyjnymi śródziemnomorskimi elementami, tworząc spektakularny budynek o orientacji południowo-wschodniej, który harmonijnie wtapia się w andaluzyjski krajobraz i oferuje oszałamiające widoki na zielone pola golfowe, góry, wzgórza oraz Morze Śródziemne.

Willa położona jest na dużej działce o powierzchni 2108 m² przy pierwszej linii pola golfowego. Trzypoziomowy dom o powierzchni 1092 m² z tarasami został zaprojektowany z myślą o najbardziej ekskluzywnym stylu życia. Przestronny, jasny salon z dwupoziomowym sufitem, marmurowymi podłogami, nowoczesnym kominkiem i strefą na pianino emanuje elegancją. Otwarta kuchnia, w pełni wyposażona i wykonana na zamówienie w złamanej bieli, cechuje się eleganckim designem i wysokiej jakości sprzętami. Przytulna strefa śniadaniowa dodaje uroku. Elegancka jadalnia zaprasza do organizowania formalnych kolacji i łączy się z tarasem do spożywania posiłków na świeżym powietrzu.

Willa posiada 6 imponujących sypialni z nowoczesnymi łazienkami, które otoczone idylliczną scenerią oferują spokojne widoki. Piękne, szklane drzwi i okna otwierają się na tarasy o łącznej powierzchni 386 m². Ta niesamowita willa jest w doskonałym stanie i posiada piwnicę, którą można przekształcić w kino, siłownię lub spa, dając przyszłym właścicielom możliwość realizacji swoich marzeń. Dodatkowo, willa oferuje 3 toalety dla gości, pomieszczenia gospodarcze i magazynowe, prywatny garaż na 3 samochody, system alarmowy, klimatyzację, parkiet i marmurowe podłogi z ogrzewaniem podłogowym, automatyczny system nawadniania, podwójne szyby, wbudowane szafy oraz garderobę wykonaną na zamówienie.

Położona pomiędzy Morzem Śródziemnym a górami Andaluzji, otoczona zielenią, polami golfowymi i luksusowymi rezydencjami prestiżowego resortu Los Flamingos, ta willa jest naprawdę wyjątkowa i oferuje wszystkie udogodnienia w zasięgu ręki. Kompleks oferuje trzy pola golfowe, nowoczesne udogodnienia, spersonalizowaną obsługę, wysoki poziom bezpieczeństwa oraz wyrafinowaną atmosferę. W niewielkiej odległości znajduje się Tramore Golf Academy, prowadzona przez zwycięzcę US Open 2005, Michaela Campbella, który pokonał samego Tigera Woodsa na 17. dołku.

Ta willa to idealny wybór dla osób szukających oazy spokoju i luksusu. Nie wahaj się skontaktować z nami, aby uzyskać więcej informacji lub umówić się na wizytę.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl