CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Uroczy apartament w pierwszej linii brzegowej z widokiem na morze






Cena: 999 000 € (4 453 842 PLN)

ID: **23586**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Casares**

typ nieruchomości: **Apartament**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **338 m^2**
powierzchnia tarasu: **106 m^2**
pokoje: **(5)** sypialnie: **(4)** łazienki: **(5)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, dwupoziomowe, umeblowanie, balkon/taras, basen, ogródek, winda, osiedle zamknięte, widok na morze

Apartament na sprzedaż w Casares, Costa del Sol

Zapraszamy do odkrycia wyjątkowego apartamentu typu duplex-penthouse, położonego w malowniczej miejscowości Casares, prowincja Málaga, w regionie Costa del Sol. Ta nieruchomość znajduje się tuż przy plaży, oferując spektakularny widok na morze oraz prywatny dostęp do plaży.

Wyjątkowe udogodnienia i przestrzeń

Apartament o powierzchni 232 m2 jest w pełni umeblowany i oferuje wiele dodatkowych udogodnień. Przestronne tarasy, zarówno zadaszone, jak i odkryte, zapewniają niesamowite panoramiczne widoki na morze. Na tarasach znajdują się różne strefy, takie jak kuchnia na świeżym powietrzu, jadalnia, strefa wypoczynkowa, miejsce do opalania, prysznic zewnętrzny oraz schowki.

Poziom wejściowy

Na poziomie wejściowym znajduje się jasny salon z otwartą przestrzenią, wyposażony w kominek. Duże okna wpuszczają mnóstwo światła, oferując niesamowity widok na morze. Otwarte kuchnia i jadalnia mają bezpośredni dostęp do dużego tarasu. Obok kuchni znajduje się duża pralnia. Taras rozciąga się wzdłuż całego apartamentu, zapewniając fantastyczne warunki na świeżym powietrzu i widoki. Na tym poziomie znajdują się również trzy dwuosobowe sypialnie, każda z własną łazienką i dostępem do tarasu.

Piętro górne

Na piętrze górnym znajduje się duży, jasny salon z dużymi oknami i szklanymi drzwiami prowadzącymi na spektakularny taras. Obecnie pokój ten pełni funkcję salonu, ale można go łatwo przekształcić w sypialnię. Istnieje możliwość budowy piątej sypialni na tym piętrze (dostępne są plany).

Urbanizacja i lokalizacja

Urbanizacja to zamknięta społeczność zbudowana w stylu śródziemnomorskim z zadbanymi ogrodami i dwoma dużymi basenami zewnętrznymi. Dostępny jest parking zewnętrzny, a także możliwość wynajęcia lub zakupu miejsca w garażu w sąsiednich urbanizacjach.

Lokalizacja jest wyjątkowa, pomiędzy Marbellą a Sotogrande. Można tu cieszyć się spokojem okolicy i plaży, a jednocześnie szybko dostać się do miejsc oferujących wszystkie udogodnienia, sklepy, bary i restauracje. Do kilku pól golfowych (Casares, Finca Cortesin, Dona Julia, La Duquesa i Estepona golf) jest mniej niż 5 minut jazdy samochodem. Do portu Duquesa są 4 minuty jazdy, a do centrum Estepony mniej niż 8 minut. Ekskluzywne Sotogrande znajduje się zaledwie 15 minut drogi, a do Marbelli jest 20 minut. Do Malagi i lotniska można dojechać w mniej niż godzinę.

To fantastyczna okazja, której nie można przegapić!

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl