CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Luksusowy apartament z widokiem na morze i góry w Ojen









Cena: 2 350 000 € / ~~2 450 000 €~~

(10 477 005 PLN / ~~10 922 835 PLN~~)

ID: **23514**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Ojén**

typ nieruchomości: **Apartament**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **293 m^2**
pokoje: **(4)** sypialnie: **(3)** łazienki: **(3)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, winda, osiedle zamknięte, widok na morze

Wyjątkowy Apartament w Ojén, Costa del Sol

Oferujemy na sprzedaż unikalną i luksusową nieruchomość. Ten apartament, będący efektem nowoczesnego luksusu i doskonałości architektonicznej, znajduje się w spokojnej i zielonej okolicy Ojén, tuż nad Marbellą, w prowincji Málaga.

Kluczowe Informacje

- **Lokalizacja:** Ojén, Costa del Sol, prowincja Málaga
- **Typ nieruchomości:** Apartament
- **Cena:** 2 450 000 €
- **Powierzchnia:** 221m² wnętrza + 72m² tarasu
- **Sypialnie:** 3
- **Łazienki:** 3

Opis Nieruchomości

Ten apartament na środkowym piętrze, zorientowany na południowy wschód, jest częścią nowo wybudowanego osiedla, które łączy w sobie elegancję i nowoczesny design. Wnętrze zostało zaprojektowane we współpracy z deweloperem, co zaowocowało wygodnym układem oraz wykorzystaniem wysokiej jakości materiałów.

Apartament oferuje trzy dobrze wyposażone sypialnie i trzy łazienki, zapewniając przestrzeń i prywatność dla wszystkich mieszkańców. Główna sypialnia ma dostęp do głównego tarasu, luksusową łazienkę en-suite oraz przestronną garderobę. Dodatkowo, znajduje się tu także apartament gościnny oraz trzecia sypialnia i łazienka.

Udogodnienia

Wnętrze apartamentu o powierzchni 221m² jest wykończone z najwyższą starannością, w tym drewniane podłogi, niestandardowa szafka na wino, klimatyzacja, ogrzewanie podłogowe oraz przytulny kominek, co tworzy komfortowe warunki przez cały rok. Kuchnia jest w pełni wyposażona w wysokiej jakości sprzęt (Gaggenau) i wykończenia, gotowa do spełnienia wszelkich kulinarnych wyzwań.

Taras o powierzchni 72m² oferuje zachwycające widoki na morze, góry i okoliczne krajobrazy, stanowiąc idealne miejsce na relaks i podziwianie piękna otoczenia.

Kompleks i Dodatkowe Udogodnienia

Osiedle, na którym znajduje się apartament, oferuje szereg luksusowych udogodnień, w tym zadbane ogrody z basenem komunalnym oraz krytym, podgrzewanym basenem, co pozwala na relaks i rekreację niezależnie od pory roku. Klub osiedlowy z siłownią i spa zachęca mieszkańców do socjalizacji i dbania o kondycję w maksymalnie komfortowych warunkach.

Dodatkowe atuty to podwójna komórka lokatorska oraz cztery prywatne miejsca parkingowe, co stanowi bardzo praktyczny bonus. Bezpieczeństwo jest priorytetem, a ogrodzony kompleks oferuje dostęp przez wideodomofon, system alarmowy oraz całodobową ochronę, zapewniając spokój mieszkańcom.

Zapraszamy do kontaktu, aby dowiedzieć się więcej o tej wyjątkowej ofercie i umówić się na prezentację nieruchomości.

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**