CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Ekskluzywna willa przy polach golfowych, El Paraiso, New Golden Mile






Cena: 7 650 000 € (34 105 995 PLN)

ID: **23497**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **New Golden Mile**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **1,780 m^2**
powierzch. działki: **2,500 m^2**
pokoje: **(11)** sypialnie: **(7)** łazienki: **(8)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, dwupoziomowe, umeblowanie, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, winda, osiedle zamknięte, widok na morze, przy polach golfowych

Zapraszamy do odkrycia tej wyjątkowej nieruchomości położonej w jednej z najbardziej pożądanych lokalizacji w New Golden Mile. Ta luksusowa, nowoczesna rezydencja znajduje się w pobliżu pól golfowych, międzynarodowych szkół, plaż oraz wszelkich udogodnień.

Na działce o powierzchni 2.500 m² znajduje się spektakularna, południowo zorientowana rezydencja o powierzchni 1.841 m². Dom został zbudowany zgodnie z najwyższymi standardami, oferując nowoczesny design w pięknym naturalnym otoczeniu oraz zapierające dech w piersiach panoramiczne widoki na Morze Śródziemne, pole golfowe i malownicze krajobrazy.

Wnętrza i udogodnienia

Rezydencja jest przestronna, ekologiczna i pełna elegancji. Znajdziemy tu elegancki salon z bio-kominkiem i dużymi oknami, które prowadzą na duży ganek oraz do ogrodu i strefy basenowej. W pełni wyposażona, designerska kuchnia oraz jadalnia zadowolą nawet najbardziej wymagających. Dom oferuje 7 sypialni z łazienkami en-suite (marmurowe wykończenia, podwójne umywalki, kabiny prysznicowe, wanny, jacuzzi), 2 toalety dla gości, kino oraz pokój gier.

Strefa relaksu i rekreacji

W rezydencji znajdziemy specjalnie wyznaczone strefy rozrywki i relaksu, a także strefę zdrowia z siłownią, sauną i tarasem do jogi. Zadaszone i słoneczne tarasy o łącznej powierzchni 341 m² zapewniają wszystko, czego potrzebujesz, aby cieszyć się słynnym śródziemnomorskim stylem życia, w tym strefy chill-out, jadalnię na świeżym powietrzu, strefę BBQ oraz taras słoneczny. Duży basen bez krawędzi z kaskadą dodaje ekskluzywności. Prywatny garaż na 10 samochodów to kolejny atut.

Wyjątkowe cechy

Ta naprawdę niezwykła rezydencja jest w doskonałym stanie i oferuje luksusowe udogodnienia: wysokiej klasy meble i elementy dekoracyjne na zamówienie (opcjonalnie), garderobę, wykwintną klatkę schodową, najwyższej jakości sprzęt AGD, klimatyzację, elektryczne rolety, wbudowane szafy, wyrafinowane oświetlenie i wiele więcej.

Idealna lokalizacja

Otoczona piękną przyrodą, doskonałymi polami golfowymi i podobnymi luksusowymi nieruchomościami w regionie New Golden Mile i Benahavís, rezydencja cieszy się uprzywilejowaną lokalizacją. Położona w Dolinie El Paraiso, z ikoniczną górą La Concha w tle, pasmem górskim Sierra Bermeja na północy i Morzem Śródziemnym na południu, cicha okolica El Paraiso Alto to prawdziwy raj. Zapierające dech w piersiach widoki na malownicze wybrzeże Marbella, idylliczny andaluzyjski krajobraz z zielonymi polami golfowymi i błyszczącym morzem w kierunku Afryki dodają nowego wymiaru relaksowi.

Rezydencja znajduje się w pobliżu fantastycznego Puerto Banus (zaledwie kilka minut jazdy), słynnej wioski gourmet Benahavís, kurortu Estepona, San Pedro, Doliny Golfowej Nueva Andalucía oraz centrum Marbelli.

Zakup tej wspaniałej rezydencji to doskonała okazja dla tych, którzy pragną najbardziej ekskluzywnego stylu życia w niezrównanej lokalizacji regionu Morza Śródziemnego.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**