



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Luksusowa willa w zabudowie bliźniaczej, Marbella



Cena: **7 900 000 €** / ~~8 350 000 €~~
(34 629 650 PLN / ~~36 602 225 PLN~~)

ID: **23474**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa del Sol**

miejsowość: **Marbella**

typ nieruchomości: **Willi**

rynek: **pierwotny**

powierzchnia: **693 m²**

powierzchn. działki: **335 m²**

powierzchnia tarasu: **228 m²**

pokoje: (**5**) sypialnie: (**4**) łazienki: (**4**)

Informacje dodatkowe:

klimatyzacja, dwupoziomowe, umeblowanie, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, winda, osiedle zamknięte, widok na morze, przy polach golfowych

Z ogromną przyjemnością prezentujemy Państwu tę przepiękną, nową willę w prowincji Málaga, regionie Costa del Sol. Ta prestiżowa nieruchomość w The Golden Mile oferuje niezrównane doświadczenie luksusowego życia.

Architektoniczny majstersztyk i wyjątkowy design

Położona w tej prestiżowej społeczności, rezydencja ta stanowi definicję luksusowego stylu życia. Zaprojektowana przez wybitnego architekta i w pełni umeblowana przez renomowanego Pedro Peña, willa uosabia kwintesencję elegancji i wyrafinowania.

Rozciągająca się na czterech starannie zaprojektowanych piętrach, połączonych prywatną windą, willa oferuje niespotykaną architektoniczną finezję. Przestronny salon z niebywale wysokim sufitem tworzy wspaniałą i przestronną atmosferę idealną do przyjmowania gości. Ta przestrzeń płynnie łączy się z pięknie zaprojektowanym tarasem, maksymalizując styl życia wewnątrz-zewnątrz. Dodatkowo, wewnętrzne patio z majestatycznym, dojrzałym drzewem oliwnym, całkowicie otwiera się, rozszerzając już i tak przestronne wnętrza, zwiększając płynność i otwartość domu. Nowoczesna kuchnia Gaggenau to luksus sam w sobie, wyposażona w pakowarkę próżniową, piekarnik parowy, piekarnik konwencjonalny, podgrzewacz do talerzy i lodówkę na wino - dowód na funkcjonalność i wyrafinowanie.

Willa posiada cztery sypialnie, zaprojektowane z myślą o prywatności i spokoju. Na pierwszym piętrze znajduje się luksusowy apartament główny z dużą garderobą, zintegrowaną luksusową łazienką oraz przestronnym tarasem oferującym zapierające dech w piersiach widoki na morze. Na tym poziomie znajdują się również dwie dodatkowe sypialnie gościnne, każda z niestandardowymi szafami, zapewniającymi obfite miejsce do przechowywania i elegancki akcent. Czwarta sypialnia, znajdująca się na poziomie piwnicy, korzysta z naturalnego światła, co czyni ją jasnym i przytulnym miejscem idealnym dla gości lub jako prywatne schronienie.

Każda z czterech łazienek jest elegancko zaprojektowana z wysokiej jakości armaturą i oszałamiającymi detalami z marmuru, zapewniając wyrafinowaną i funkcjonalną przestrzeń.

Taras dachowy i dodatkowe udogodnienia

Taras na dachu to raj dla miłośników rozrywki, wyposażony w kuchnię na świeżym powietrzu, prywatny basen oraz najwyższej klasy projektor, który nocą zamienia przestrzeń w fascynujące kino na świeżym powietrzu. Każdy detal w tej willi świadczy o najwyższej jakości i luksusie, od drzwi z naturalnego dębu po zaawansowany system domotyki.

Oferująca najwyższy komfort, willa wyposażona jest w klimatyzację z opcją chłodzenia i ogrzewania, ogrzewanie podłogowe w całym domu, wbudowany system dźwiękowy oraz wygodny i bezpieczny dostęp za pomocą odcisku palca. Dla większej wygody, nieruchomość posiada prywatne, podziemne miejsca parkingowe z wystarczającą przestrzenią na cztery duże samochody.

Idealny wybór dla miłośników luksusu

Cała społeczność jest w pełni ogrodzona i oferuje ochronę na miejscu, co zapewnia bezpieczne i ekskluzywne środowisko dla mieszkańców. Z każdego piętra domu można podziwiać zapierające dech w piersiach widoki na Morze Śródziemne i górę La Concha, tworząc spokojną i malowniczą przestrzeń do życia. Ta rezydencja zapewnia luksusowy styl życia w ramach prestiżowej społeczności z rozległą przestrzenią, dużym wspólnym basenem oraz działką o powierzchni 12 000 m², co daje wyjątkowe poczucie swobody i luksusu. Ta wyjątkowa willa jest idealna dla osób poszukujących wyrafinowanego stylu życia i dostępu do najwyższej jakości usług oraz udogodnień.

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**



CARISMA
REAL ESTATE

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl